

TUTTO TEKNORING ACCEDI 

NOTIZIE GUIDE RISORSE AZIENDE E PRODOTTI CATALOGO WIKI

MANOVRA 2020 E-MOBILITY PLASTIC TAX DECRETO SISMA

Cerca ... HOME / EDILIZIA / **RISTRUTTURAZIONI** /

Articolo

Gallery

Contatti

Allegati

Autore

## Manovra 2020: nessuno sconto in fattura per Ecobonus e Sismabonus

Resta solo per i lavori di efficientamento energetico superiori ai 200mila euro. Lo sdegno di CNI e Inarcassa



Addio allo **sconto in fattura** per il [Sisma Bonus](#) e per l' Ecobonus per interventi sulle singole unità immobiliari. La legge di Bilancio 2020 ha rivisto le modalità di fruizione

dei **bonus fiscali**, confermando il cosiddetto sconto in fattura per i soli lavori di efficientamento energetico di importo superiore a 200mila euro.

## Sconto in fattura solo per le ristrutturazioni importanti

La disciplina dello sconto in vigore dal 1 gennaio 2020, continua, dunque, ad essere consentita solo per i lavori di risparmio energetico, purché qualificati come **ristrutturazioni importanti di primo livello**.

Saranno agevolati quindi gli interventi inerenti l'**involucro edilizio** con un'incidenza superiore al 50% della superficie disperdente lorda complessiva dell'edificio. E quelli che interessino l'**impianto termico** per il servizio di climatizzazione invernale e/o estiva asservito all'intero edificio.

### Approfondimenti



#### Bonus Casa 2018: Risparmio energetico - eBook

Stefano Setti

Aggiornato con la Legge di Bilancio 2018, l'e-book descrive, con taglio operativo, le caratteristiche dell'agevolazione fiscale in tema di risparmio energetico, sottolineando in cosa consista tale agevolazione, chi sono i beneficiari, gli interventi agevolati e le spese agevolate, le comunicazioni. Un approfondimento è dedicato alle spese di riqualificazione energetica riguardanti le parti comuni condominiale.

[ACQUISTA SU SHOP.WKI.IT >](#)

## Come funziona il credito di imposta

Si ricorda che lo sconto viene rimborsato all'impresa sotto forma di credito di imposta, da utilizzare in **compensazione** (tramite F24) in 5 quote annuali di pari importo, o da cedere ai propri fornitori di beni e servizi, con esclusione di ulteriori cessioni da parte di questi ultimi. Rimane in ogni caso esclusa la cessione ad istituti di credito e a intermediari finanziari.

## Nessuno sconto in fattura per il Sismabonus

Lo sconto viene invece abrogato per gli altri incentivi fiscali (**Sismabonus ed Ecobonus per interventi sulle singole unità immobiliari**). Per i quali tuttavia continua a essere possibile la cessione del credito di imposta, in alternativa alla fruizione diretta.

### Approfondimenti



## Bonus Casa: Ristrutturazioni e Interventi antisismici - eBook

Stefano Setti

Una guida agile e operativa dedicata alle agevolazioni fiscali previste per gli interventi di ristrutturazione edile e gli interventi antisismici in zone ad alta pericolosità, oltre che ai bonus mobili, ad hoc per il tecnico.

Wolters Kluwer

[ACQUISTA SU SHOP.WKI.IT >](#)

## Una misura che mette a repentaglio la messa in sicurezza del patrimonio abitativo

Sono quindi rimaste inascoltate le richieste del [Consiglio Nazionale Ingegneri](#) e [Fondazione Inarcassa](#), che fino all'ultimo si sono battuti per la **reintroduzione dello sconto in fattura** per il Sismabonus.

In una nota congiunta, [CNI](#) e [Inarcassa](#) esprimevano preoccupazione per una decisione che *"rischia di bloccare la più importante operazione di messa in sicurezza del patrimonio abitativo."*

Il Sisma Bonus, scrivono il CNI e la Fondazione, è uno strumento fondamentale per prevenire e mitigare gli effetti devastanti del terremoto. Ed è inammissibile che lo sconto in fattura non sia più previsto per questi interventi, considerando la fragilità di un paese che, soltanto negli ultimi 365 giorni, ha subito 2.026 terremoti di magnitudo superiore a 2.

## La salvaguardia del territorio dovrebbe essere la priorità assoluta

*"Il Paese- si legge nella nota- ha urgentemente bisogno di un approccio nuovo e strutturale alla **prevenzione del rischio sismico**, per evitare situazioni di continua emergenza e spese enormi di ricostruzione. Per questi motivi, ogni strumento atto ad incentivare una maggiore propensione della popolazione a ricorrere ad interventi di mitigazione del rischio sugli edifici rappresenta un importante passo avanti."*

Lo sconto in fattura per interventi legati al Sisma bonus sarebbe andato in questo senso. Ma, ancora una volta, ribadiscono CNI e Inarcassa, le forze politiche hanno dimostrato una scarsa attenzione alle disposizioni che potrebbero avere un ruolo fondamentale per la salvaguardia del territorio e delle comunità.

[cni](#)

[ecobonus](#)

[inarcassa](#)

[legge di bilancio 2020](#)

[sconto in fattura](#)

[sisma bonus](#)

**AUTORE**



## Erika Seghetti

Dopo una laurea in Lettere Moderne e una specializzazione in Editoria inizia a svolgere il lavoro di redattrice e lettrici in varie case editrici librerie. Nel 2011 approda alla scrittura giornalistica come collaboratrice interna di un editore di riviste e siti web di edilizia e architettura sostenibile. Ora è una web editor e giornalista free lance specializzata in sostenibilità ambientale, energie rinnovabili, green building e interior design. Collabora con testate fra cui Casa&Clima, Il Giornale dell'Ingegnere e vari portali web. E' anche coordinatrice editoriale della rivista Aicarr Journal, organo dell'Associazione AiCARR.

[ARCHIVIO ARTICOLI >](#)

## Ti è piaciuto questo contenuto?

Con la newsletter Teknoring resti sempre aggiornato.

In più, uno sconto del 20% su libri ed e-book e l'accesso ai vantaggi riservati agli iscritti.

[ISCRIVITI >](#)

### Potrebbero interessarti



**Inarcassa, novità su riduzione delle sanzioni e contributi minimi**



**Bonus verde 2020 e Milleproroghe: c'è il sì**



**INVIMIT e geometri, le precisazioni del CNI sulle competenze**



### Notizie correlate