

Atmosfera

Tutta una **nuova aria.**

Giovedì, 23/07/2020 - ore 15:39:35

Cerca nel sito...

Cerca

Accedi all'area riservata



CASA&amp;LIMA.com

Seguici su

ISSN 2038-0895



HOME SMART CITY TECH INVOLUCRO IMPIANTI meccanici IMPIANTI elettrici **ITALIA** RINNOVABILI ESTERO BREVI ACADEMY EVENTI BANDI  
 QUESITI NORMATIVI PROGETTI QUESITI TECNICI In cantiere... RIVISTE eBook CONTATTI

Ultime notizie DA NON PERDERE Estero **Il parere di...** Sentenze Appalti Professione Regioni Leggi Norme Tecniche Green Economy Mercato  
 Pratiche autorizzative Fisco Lavoro

## In Prima Pagina



**Legge Rilancio,**  
dall'Agenzia delle  
Entrate la seconda  
circol...



**DL Semplificazioni:**  
esclusi dagli appalti  
gli operatori econ...



Anche in Liguria  
arrivano i condhotel

## Decreto Semplificazioni: la Rete Professioni Tecniche chiede il ripristino dell'art. 10 della bozza sulla conformità edilizia

Nel decreto-legge pubblicato in Gazzetta è stata eliminata la norma in bozza che consentiva la regolarizzazione di modeste difformità sugli edifici che si rivelino conformi alle norme urbanistiche attualmente vigenti

Giovedì 23 Luglio 2020

Tweet Condividi 0 Mi piace 24.532 Consiglia 24.532 Condividi



La Rete delle Professioni Tecniche valuta negativamente l'eliminazione, nel Decreto Legge "Semplificazioni" approvato e pubblicato in Gazzetta Ufficiale, della norma contenuta nell'art.10 della bozza preliminare, che consentiva la regolarizzazione di modeste difformità sugli edifici, difformità che si rivelino, tuttavia, conformi alle norme urbanistiche attualmente vigenti. Tale principio, indicato in più commi del citato art. 10, si limita semplicemente ad affermare che se la normativa urbanistica successiva (frutto delle scelte degli Organi istituzionalmente competenti e cioè frutto delle autonome scelte dei Consigli Comunali) ha ritenuto ammissibili tali interventi, gli stessi possono essere "accertati" come "conformi" e non occorre il previo ripristino dello "stato legittimo", con la demolizione o la rimozione di quanto potrebbe essere rifatto tale e quale.

Tale principio è contenuto, proprio perché ritenuto indispensabile, nel nuovo Testo Unico delle Costruzioni (art. dal 38 al 40), la cui bozza è stata elaborata dall'apposita Commissione presso il MIT, con la presenza di tutte le componenti interessate alle procedure in urbanistica ed edilizia, in attesa di approvazione.

Secondo la Rete delle Professioni Tecniche l'affermazione di tale principio non può e non deve essere classificato alla stregua di un "condono edilizio" in quanto l'accertamento effettuato da un professionista abilitato si limiterà a riscontrare l'attuale conformità dell'opera alla normativa edilizia ed urbanistica vigente senza che



## BREVI

### LUCA BINAGHI, NUOVO PRESIDENTE DI ASSOCLIMA

Obiettivo per il triennio 2020-2023 della nuova presidenza è l'attuazione del Green Deal europeo

### MERCATO ITALIANO MACCHINE PER COSTRUZIONI: CALO DEL 20% TRA GENNAIO E GIUGNO 2020

Unacea: prendendo in analisi il solo risultato del secondo trimestre 2020 sullo stesso periodo del 2019 - cioè il trimestre che include il lockdown imposto dall'emergenza sanitaria - il mercato italiano di settore registra invece una perdita del 23%

### EDILIZIA: NORMA UNI IN INCHIESTA PUBBLICA FINALE

Definisce le regole di progettazione e di applicazione dei sistemi resinosi per superfici orizzontali e verticali interne ed esterne dell'edilizia residenziale, industriale e del terziario, applicate in opera tramite sistemi allo stato liquido a temperatura ambiente

### FEDERBETON: PAVIMENTAZIONI IN CALCESTRUZZO COME SOLUZIONE PER

ciò estingua i reati eventualmente già commessi (dei quali cessa unicamente la permanenza), assoggettando il titolo edilizio ad una più onerosa contribuzione pecuniaria e ai nulla osta previsti in caso di vincoli.

La RPT ha richiesto al Governo un ripensamento e la reintroduzione di tale norma in bozza in occasione della conversione in legge del DL Semplificazioni da parte del Parlamento.

**In allegato la nota della RPT del 6 luglio inviata al premier Giuseppe Conte e la relativa circolare del Cni**



**Allegati dell'articolo**

Cni-Rpt-Conformita-edilizia-DL-Semplificazioni.pdf



**Se vuoi rimanere aggiornato su  
"Semplificazione"  
iscriviti alla newsletter di casaclima.com!**

Tweet Condividi 0 Mi piace 24.532 Consiglia 24.532 Condividi

**Altre notizie sull'argomento**

**MIGLIORARE LA SICUREZZA E LA SOSTENIBILITÀ DELLE GALLERIE STRADALI**

Centro Studi: "Utilizzando il calcestruzzo per realizzare la pavimentazione di 2.000 gallerie italiane si risparmierebbero 2,1 miliardi in 20 anni e si eviterebbe l'emissione in atmosfera di 3.500.000 tonnellate di CO2"

**INFRASTRUTTURE INTERRATE A BASSO IMPATTO AMBIENTALE. PARTITA CONSULTAZIONE PER DUE NUOVI PROGETTI DI PRASSI DI RIFERIMENTO**

Linee guida volte a dettagliare la realizzazione e la manutenzione di infrastrutture interrato a basso impatto ambientale



**ABBONATI SUBITO**

**CARTA DIGITAL**

**APPROFITTA**

**DALLE AZIENDE**

**GRANDE SUCCESSO PER IL CONVEGNO PROGETTISTI VISSMANN 2020**

Al convegno organizzato il 15 luglio per i professionisti della progettazione termoidraulica si sono collegate oltre 3000 persone

**ZEHNDER FESTEGGIA LA VENDITA DI 100 MILA UNITÀ DI VENTILAZIONE**

Le 100 mila unità di ventilazione Zehnder ComfoAir Q hanno contribuito con successo a 650.000 MWh di energia recuperata

**PROTOCOLLI INTERNAZIONALI DI CERTIFICAZIONE POST COVID-19**

Habitech si impegna nel fornire protocolli per rendere gli ambienti Covid-Free

**RESIDEO PRESENTA IL PIANO DI INVESTIMENTI IN ITALIA IN PARTNERSHIP CON GABETTI PROPERTY SOLUTIONS**