



# Casa, Abi: riqualificazione energetica per aumento valore del patrimonio immobiliare

TELEBORSA

Publicato il 19/11/2020  
Ultima modifica il 19/11/2020 alle ore 12:23

cerca un titolo



**Riqualificazione energetica** e messa in **sicurezza sismica**: sono le due direttrici verso cui stimolare la domanda di investimenti per aumentare il valore del patrimonio immobiliare degli italiani. Un circuito virtuoso che coniugherebbe l'opportunità per milioni di proprietari

di casa di accrescere la propria **"ricchezza" immobiliare**, con la necessità di supportare la crescita economica dell'Italia.

È il tema principale che ha portato all'elaborazione del documento **"Indicazioni metodologiche preliminari sulle modalità di valutazione dell'efficienza energetica e della qualificazione sismica degli edifici nel valore di mercato"** da parte di Abi, Ania, Assovib, Cdp, Collegio Nazionale Agrotecnici, Collegio Nazionale dei Periti agrari, Confedilizia, Consiglio dell'Ordine Nazionale dei Dottori Agronomi e Forestali, Consiglio Nazionale degli Architetti pianificatori paesaggisti e conservatori, **Consiglio Nazionale Ingegneri**, Consiglio Nazionale Geometri, Consiglio Nazionale dei Periti industriali, Tecnoborsa.

L'approfondimento della materia oggi nel corso del seminario **Abi** di formazione online "Le dimensioni Esg nel business bancario" nella sessione dedicata a "La sostenibilità del credito in banca". Una collaborazione ampia che, nell'ambito delle politiche volte a contenere l'impatto del **riscaldamento globale**, vede il settore bancario e finanziario sempre più impegnato nel favorire il processo di efficientamento energetico e di "emissioni zero" degli edifici. In questo senso, l'obiettivo è promuovere gli investimenti nella ristrutturazione degli immobili.

In questa direzione, il documento pone "all'attenzione del valutatore una serie di approfondimenti che possono essere utili come punto di partenza per valorizzare il grado di **efficienza energetica** e di 'resilienza' degli immobili nella stima del loro **valore** di mercato, anche attraverso eventuali ulteriori evoluzioni e approfondimenti". Esso fornisce un quadro delle possibili indicazioni operative in tema di valutazione dell'efficienza energetica e del grado di resilienza ai fini dell'incidenza sul valore di mercato con un focus particolare dedicato agli immobili nel **settore agricolo e agroindustriale**.

## LEGGI ANCHE

14/10/2020



Efficienza Energetica ed Ecobonus, ENEA presenta domani i rapporti annuali

14/10/2020

Sciuker Frames sigla nuovi contratti per riqualificazione energetica

13/10/2020

Innovatec, nuovi contratti per riqualificazione 206 unità abitative

[> Altre notizie](#)

## NOTIZIE FINANZA

19/11/2020

Risparmio gestito, il patrimonio tocca un nuovo massimo storico

19/11/2020

Piazza Affari: seduta euforica per Cerved Group

19/11/2020

Piazza Affari: Ferragamo in rally

19/11/2020

Piazza Affari: Snam sale verso 4,765 Euro

[> Altre notizie](#)

## CALCOLATORI



### Casa

Calcola le rate del mutuo



### Auto

Quale automobile posso permettermi?

## Informativa

Noi e alcuni partner selezionati utilizziamo cookie o tecnologie simili come specificato nella [cookie policy](#).

Per quanto riguarda la pubblicità, noi e alcuni [partner selezionati](#), potremmo utilizzare dati di geolocalizzazione precisi e fare una scansione attiva delle caratteristiche del dispositivo ai fini dell'identificazione, al fine di archiviare e/o accedere a informazioni su un dispositivo e trattare dati personali (es. dati di navigazione, indirizzi IP, dati di utilizzo o identificativi univoci) per le seguenti finalità: annunci e contenuti personalizzati, valutazione dell'annuncio e del contenuto, osservazioni del pubblico; sviluppare e perfezionare i prodotti.

Puoi liberamente prestare, rifiutare o revocare il tuo consenso, in qualsiasi momento, accedendo al [pannello delle preferenze pubblicitarie](#).

Puoi acconsentire all'utilizzo di tali tecnologie chiudendo questa informativa.

Scegli e personalizza

Accetta