

**THERMA V™**

La soluzione a pompa di calore **tutto-in-uno** per il **riscaldamento** e l'**acqua calda domestici**.

Giovedì, 19/11/2020 - ore 19:23:46

Cerca nel sito...

Cerca

Accedi all'area riservata

UNISCI AL 55.000 PROFESSIONISTI COME TE

ISCRIVITI



CASA&LIMA.com

Seguici su

ISSN 2038-0895

UNISCI AL 55.000 PROFESSIONISTI COME TE

ISCRIVITI



HOME SMART CITY TECH INVOLUCRO IMPIANTI meccanici IMPIANTI elettrici **ITALIA** RINNOVABILI ESTERO BREVI ACADEMY EVENTI BANDI QUESITI NORMATIVI PROGETTI QUESITI TECNICI In cantiere... RIVISTE eBook CONTATTI

Ultime notizie  
Pratiche autorizzative

DA NON PERDERE  
Fisco Lavoro

Estero

Il parere di...

Sentenze

Appalti

Professione

Regioni

Leggi

Norme Tecniche

Green Economy

Mercato

In Prima Pagina



**Superbonus 110%: dal direttore delle Entrate in audizione ri...**



**Nuovo Testo Unico Edilizia, Margiotta (MIT): "È quasi pronto..."**



**Webinar I COVID-19 e condomini: nuova assemblea online dopo...**

# Riqualficazione energetica e sismica per aumentare il valore di mercato degli immobili: il documento

Elaborato da ABI, Ania, Assovib, Cdp e professionisti tecnici, il documento pone all'attenzione del valutatore una serie di approfondimenti utili come punto di partenza per valorizzare il grado di efficienza energetica e di 'resilienza' degli immobili nella stima del loro valore di mercato

Giovedì 19 Novembre 2020

Tweet

Condividi 0

Mi piace 24

Consiglia 24

Condividi



**U**n circuito virtuoso che coniugherebbe l'opportunità per milioni di proprietari di casa di accrescere la propria "ricchezza" immobiliare, con la necessità di supportare la crescita economica dell'Italia.

È il tema principale che ha portato all'elaborazione del documento "Indicazioni metodologiche preliminari sulle modalità di valutazione dell'efficienza energetica e della qualificazione sismica degli edifici nel valore di mercato" da parte di ABI, Ania, Assovib, Cdp, Collegio Nazionale Agrotecnici, Collegio Nazionale dei Periti agrari, Confedilizia, Consiglio dell'Ordine Nazionale dei Dottori Agronomi e Forestali, Consiglio Nazionale degli Architetti pianificatori paesaggisti e conservatori, **Consiglio Nazionale Ingegneri**, Consiglio Nazionale Geometri, Consiglio Nazionale dei Periti industriali, Tecnoborsa.



**BREVI**

**CONTO TERMICO, AGGIORNATO IL CONTATORE AL 1° NOVEMBRE 2020**

Decremento di 4 milioni rispetto al mese precedente

**SUPERBONUS: I PROFESSIONISTI TECNICI CHIEDONO LA PROROGA ALMENO FINO AL 2023**

La RPT ha scritto una lettera al Premier Giuseppe Conte e al Ministro dell'Economia Roberto Gualtieri

**SANDRO BONOMI È IL NUOVO PRESIDENTE DI AVR**

Eletta anche la squadra dei quattro Vice Presidenti per i settori: Raccordi, Cromato, Industriali e

## APPENDICE TECNICA

## INDICAZIONI METODOLOGICHE PRELIMINARI SULLE MODALITA' DI VALUTAZIONE DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DELLA QUALIFICAZIONE SISMICA DEGLI EDIFICI NEL VALORE DI MERCATO

L'approfondimento della materia oggi nel corso del seminario ABI di formazione online "Le dimensioni Esg nel business bancario" nella sessione dedicata a "La sostenibilità del credito in banca".

Una collaborazione ampia che, nell'ambito delle politiche volte a contenere l'impatto del riscaldamento globale, vede il settore bancario e finanziario sempre più impegnato nel favorire il processo di efficientamento energetico e di "emissioni zero" degli edifici. In questo senso, l'obiettivo è promuovere gli investimenti nella ristrutturazione degli immobili.

In questa direzione, il documento pone "all'attenzione del valutatore una serie di approfondimenti che possono essere utili come punto di partenza per valorizzare il grado di efficienza energetica e di 'resilienza' degli immobili nella stima del loro valore di mercato, anche attraverso eventuali ulteriori evoluzioni e approfondimenti".


Esso fornisce un quadro delle possibili indicazioni operative in tema di valutazione dell'efficienza energetica e del grado di resilienza ai fini dell'incidenza sul valore di mercato con un focus particolare dedicato agli immobili nel settore agricolo e agroindustriale.

Un bagaglio di informazioni utili a incrementare la consapevolezza da parte degli utenti circa i benefici in termini economici prodotti dalla riqualificazione degli edifici. Benefici che, in quanto costituenti un risparmio in termini di costi di gestione ordinaria, possono trasformarsi in un valore capitale dell'immobile.

### In allegato il documento



### Allegati dell'articolo

 [Indicazioni-metodologiche-preliminari.pdf](#)

Bronzo/Ottone, che lo accompagneranno nella guida dell'associazione per il prossimo biennio

#### APPARECCHI A BIOMASSE E QUALITÀ DELL'ARIA, DIECI EVENTI LIVE PER SPIEGARNE IL CORRETTO UTILIZZO

AIEL, Regione Emilia Romagna e progetto PREPAIR lanciano 10 eventi in diretta su Facebook per raccontare l'importanza di un corretto utilizzo degli apparecchi a biomassa

#### LA SARDEGNA SCEGLIE REA PER IL SUPPORTO NELLE AUTORIZZAZIONI UNICHE DI IMPIANTI A FONTI RINNOVABILI PER LA TRANSIZIONE ENERGETICA DELL'ISOLA

Aggiudicato il Bando di gare per il servizio quinquennale delle istruttorie tecnico-amministrative per le autorizzazioni uniche degli impianti rinnovabili da parte dell'Assessorato all'Industria della Regione Sardegna



### ABBONATI SUBITO

CARTA  
+  
DIGITAL



APPROFITTA

#### DALLE AZIENDE

##### IVAR, POSA DELLA PRIMA PIETRA DEL NUOVO CAPANNONE

La nuova area occuperà 7.000 m2 e vi sorgerà anche una palazzina che ospiterà il centro di formazione permanente IVAR ACADEMY

##### IL NUOVO PORTALE ELIWELL DIGITAL ACADEMY È ONLINE

Con lo spazio virtuale appena inaugurato Eliwell incentiva l'incontro tra i suoi tecnici e i tecnici della filiera della refrigerazione

##### TOSHIBA REGALA "ESPERIENZE GREEN" CHI ACQUISTA CLIMATIZZATORI CON REFRIGERANTE ECOLOGICO NATUR32

I consumatori riceveranno una Green Card per tre esperienze a contatto con la natura

##### SOLUZIONI BAXI PER ACCEDERE ALLE DETRAZIONI TRAMITE SCONTO IN FATTURA E CESSIONE DEL CREDITO