

# Rassegna stampa di diritto, fisco e economia

HOME ABOUT ME AUTO, ECOTASSA MENO ESTESA

CONDONO SQUILIBRATO

L'USO ESCLUSIVO SU PARTI COMUNI DELL'EDIFICIO

RICONOSCIUTO PATTIZIAMENTE

RIQUALIFICAZIONE CONTRATTUALE, OMESSO VERSAMENTO È EVASIONE



← Sicurezza sismica e riqualificazione guidate

Sul 4.0 previsti 24 mld in 5 anni →

20 NOVEMBRE 2020 · 23:36

↓ Salta ai commenti

## E' la burocrazia il freno del 110%

ITALIA OGGI NUMERO 274 PAG. 30 DEL 20/11/2020 DIRITTO E FISCO di Michele Damiani

A rischio gli effetti economici del 110%. Il superbonus potrebbe portare, infatti, a un aumento che va dai 600 ai 900 milioni di euro degli investimenti. E questo solo per gli interventi trainanti, che oggi valgono complessivamente circa 1 miliardo e 850 milioni e che dovrebbero aumentare almeno di un terzo fino alla metà. Le difficoltà burocratiche, tuttavia, rischiano di far diminuire di molto gli effetti benefici dell'incentivo; basti pensare che solo gli ingegneri hanno già ricevuto più di 400 mila richieste di chiarimenti dai proprietari degli immobili. I dati sui possibili effetti del superbonus 110% sono stati raccolti dal centro studi del [Consiglio nazionale degli ingegneri](#) (Cni), che ieri ha diffuso un report sul valore di mercato degli investimenti per interventi di risparmio energetico e per la mitigazione del rischio sismico con gli incentivi dell'ecobonus e del sismabonus. Sulla base di questi numeri sono state prodotte delle stime sugli effetti del Superbonus e le possibili insidie che si potranno trovare nei prossimi mesi. In merito a eco e sismabonus, il valore di affari attualmente generato è di 3,4 miliardi di euro l'anno. «Una cifra considerevole che testimonia il particolare favore che soprattutto gli interventi per l'efficientamento energetico incontrano tra i proprietari di immobili», si legge nella nota del Cni. «Negli ultimi sei anni il solo Ecobonus ha attivato una spesa di oltre 20 miliardi di euro. Nel periodo 2017-2018 il Sismabonus si stima abbia attivato una spesa di oltre 170 milioni di euro, e si prevede che nel 2019 la spesa possa essere stata di almeno 70 milioni». Il Consiglio nazionale passa poi in rassegna le stime per quanto riguarda gli interventi trainanti: ad oggi, la spesa annua per la

## Articoli recenti

- Obiettivi puntati su continuità e crisi aziendale
- Revisione in smart working
- A Milano no al riesame via Pec
- Sicilia, aiuti bassi alle pmi e nessuno ai professionisti
- Il Ccnl dei rider? Carta straccia

## Archivi


- novembre 2020
- ottobre 2020
- settembre 2020
- agosto 2020
- luglio 2020
- giugno 2020
- maggio 2020
- aprile 2020
- marzo 2020
- febbraio 2020
- gennaio 2020
- dicembre 2019
- novembre 2019
- ottobre 2019
- settembre 2019
- agosto 2019
- luglio 2019
- giugno 2019
- maggio 2019
- aprile 2019
- marzo 2019

coibentazione dell'involucro (inclusi quindi gli interventi del così detto cappotto termico) si attesta a poco più di 800 milioni di euro; quella per gli impianti termici/impianti di condizionamento si attesta a poco più di 750 milioni di euro mentre la riqualificazione globale degli edifici e gli interventi sui condomini (che comprendono in larga misura gli interventi trainanti) generano 300 milioni di euro l'anno. Per il Cni «è lecito chiedersi se il Superbonus possa far aumentare di almeno un terzo o della metà gli investimenti trainanti». Questo anche visto che sono 9 milioni le famiglie interessate e più di 50 mila gli ingegneri che intendono operare con la misura. Per come strutturato oggi, secondo gli ingegneri, il 110% farà molta fatica a raggiungere questi obiettivi. Per prima cosa visto l'intervallo temporale, ovvero la scadenza del 31 dicembre 2021. «Trattandosi in alcuni casi, specie nei condomini, di interventi complessi e impegnativi, ogni decisione richiede del tempo. È evidente inoltre che il primi lavori con i Superbonus forse entreranno a regime non prima di marzo-aprile 2021. Occorre pensare, dunque, ad un arco di vigenza che arrivi almeno fino al 2025».


[E' la burocrazia il freno del 110%](#)


<https://www.italiaoggi.it/news/download-pdf?idart=2492846&ricerca=>

#### Condividi:

 Condivisione

Caricamento...

 Archiviato in Uncategorized

 Lascia un commento

## Rispondi

E-mail (obbligatorio) (L'indirizzo non verrà pubblicato)

Nome (obbligatorio)

Sito web

Notificami nuovi commenti via e-mail

Mandami una notifica per nuovi articoli via e-mail

Questo sito utilizza Akismet per ridurre lo spam. Scopri come vengono elaborati i dati derivati dai commenti.

- febbraio 2019
- gennaio 2019
- dicembre 2018
- novembre 2018
- ottobre 2018
- settembre 2018
- agosto 2018
- luglio 2018
- giugno 2018
- maggio 2018
- aprile 2018
- marzo 2018
- febbraio 2018
- gennaio 2018
- dicembre 2017
- novembre 2017
- ottobre 2017
- settembre 2017
- agosto 2017
- luglio 2017
- giugno 2017
- maggio 2017
- aprile 2017
- marzo 2017
- febbraio 2017
- gennaio 2017
- dicembre 2016
- novembre 2016
- ottobre 2016
- settembre 2016
- agosto 2016
- luglio 2016
- giugno 2016
- maggio 2016
- aprile 2016
- marzo 2016
- febbraio 2016
- gennaio 2016
- dicembre 2015
- novembre 2015
- ottobre 2015
- settembre 2015
- agosto 2015
- luglio 2015
- giugno 2015
- maggio 2015
- aprile 2015
- marzo 2015
- febbraio 2015
- gennaio 2015
- dicembre 2014
- novembre 2014
- ottobre 2014
- settembre 2014
- agosto 2014
- luglio 2014