

NETWORK PUBBLICA I TUOI PRODOTTI

edilportale 2

CERCA AZIENDE, PRODOTTI, NEWS, BIM



Accedi

Notizie ▾ Prodotti SHOP ▾ Tecnici e Imprese

DIGITAL FORUM LIVE 2020

Chiedi alla community

Ecobonus

RISPARMIO ENERGETICO
Ecobonus 110%, come regolarsi per il cappotto termico e ...

RISPARMIO ENERGETICO
L'inquilino di un immobile può fruire del superbonus...

LAVORI PUBBLICI
Appalti: per Regioni, Confindustria, Ance 'il Codice rallenta gli...

RISPARMIO ENERGETICO
Superbonus 110% in condominio: chiarimenti su...

L'equo compenso entra nella normativa del superbonus 110%

Al Senato la proposta di renderlo obbligatorio nei casi di sconto in fattura e cessione del credito

11/12/2020

Commenti

Consiglia

Tweet



Foto: twitter.com/SenatoStampa

11/12/2020 - I progetti degli interventi che accedono al superbonus 110% nelle forme di sconto in fattura o cessione del credito devono essere pagati ai professionisti rispettando il principio dell'equo compenso.

Lo propone un emendamento alla legge di conversione del Decreto Ristori ([DL 137/2020](#)) presentato da 4 senatori di Fratelli d'Italia, che sarà discusso

Le più lette

NORMATIVA

Cappotto termico interno con superbonus 110%, ok ma solo in alcuni casi

20/11/2020

NORMATIVA

Superbonus 110% e difformità urbanistiche, cosa è consentito fare e cosa no

24/11/2020

NORMATIVA

Addio al Testo Unico Edilizia, prende forma la 'Disciplina delle costruzioni'

04/12/2020

NORMATIVA

Unico proprietario ma più detentori, l'edificio ha diritto al superbonus 110%?

19/11/2020

NORMATIVA

Superbonus 110%, in arrivo una nuova Circolare delle Entrate

19/11/2020

NORMATIVA

Permessi di costruire, Scia e autorizzazioni prorogate a fine emergenza Covid-19

18/11/2020

nelle prossime ore in Senato.

L'equo compenso entra nella normativa del superbonus 110%

Ai fini del superbonus 110%, “nell’ambito delle procedure previste per le detrazioni fiscali in materia di edilizia ed energetica sotto forma di **crediti di imposta o sconti sui corrispettivi**, cedibili ai soggetti interessati dalla vigente normativa, compresi gli istituti di credito e gli altri intermediari finanziari” - si legge nell’emendamento -, “**è fatto obbligo** nei confronti di questi, l’osservanza delle disposizioni previste in materia di disciplina dell’**equo compenso**”, nei riguardi dei **professionisti** incaricati agli interventi per i lavori previsti, iscritti ai relativi Ordini o Collegi professionali.

Le disposizioni in materia di equo compenso sono quelle [previste dalla Legge di Bilancio 2018](#) (articolo 1, comma 487 della [Legge 205 del 27 dicembre 2017](#)) in cui è stabilito che il compenso deve essere conforme al Decreto Parametri ([DM 17 giugno 2016](#)).

Il Ministro dello sviluppo economico, d’intesa con il Ministro della pubblica amministrazione - propone ancora l’emendamento - garantisce le misure di vigilanza ai sensi del precedente comma, **segnalando eventuali violazioni** all’Autorità garante per la concorrenza e del mercato (AGCM), ai fini del rispetto di quanto previsto dal presente articolo.

Equo compenso, le misure in atto

Il mancato rispetto dell’equo compenso nelle operazioni agevolate con il superbonus 110% è stato segnalato circa un mese fa, in una riunione operativa con il Ministero della Giustizia, dalla **Rete delle Professioni Tecniche** (RPT) che rilevava come “grandi aziende e general contractors stanno manifestando la tendenza al coinvolgimento dei professionisti dietro la [corresponsione di compensi non adeguati](#)”.

Nella stessa riunione, la RPT ha comunicato l’attivazione dei Nuclei territoriali di monitoraggio che hanno il compito di effettuare un primo screening delle **segnalazioni che denunciano la mancata applicazione dell’equo compenso** e di trasmetterle al Ministero della Giustizia il quale provvederà a **segnalarle all’AGCM** e a sollecitare i diretti interessati ad adeguarsi alla normativa.

BISPARMIO ENERGETICO

Bonus fiscali sulla casa e sulle pertinenze, le indicazioni delle Entrate

02/12/2020

BISPARMIO ENERGETICO

Eco-sismabonus, ammessi gli edifici plurifamiliari con unico proprietario

17/11/2020

NORMATIVA

Superbonus 110%, proposta alla Camera la proroga al 2023

01/12/2020

NORMATIVA

Superbonus 110%, i Commercialisti spiegano come preparare il visto di conformità

30/11/2020

BISPARMIO ENERGETICO

Superbonus 110%, la proroga per ora non c'è

16/11/2020

NORMATIVA

Ecobonus, bonus facciate, bonus ristrutturazioni, bonus mobili e bonus verde verso la proroga al 2021

20/11/2020

BISPARMIO ENERGETICO

Edifici plurifamiliari con unico proprietario esclusi dal superbonus 110% ma c'è un'eccezione

07/12/2020

NORMATIVA

Demolire e ricostruire in zona A e nei centri storici, ecco quando si può

03/12/2020

BISPARMIO ENERGETICO

Superbonus fino al 2023 e lavori antisismici sempre trainanti, le richieste degli Ingegneri

13/11/2020

NORMATIVA

Gazebo e pergotenda, quando