

TUTTO SU  
ECOBONUSTUTTO SU  
SISMABONUSBONUS  
FACCIATENUOVO TESTO UNICO  
COSTRUZIONILEGISLAZIONE URBANISTICA ED  
EDILIZIATUTTI GLI  
SPECIALI

**ingenio**  
Informazione  
tecnica e progettuale



SISTEMI ANTISISMICI E RINFORZI STRUTTURALI IN FRP

ISSN 2307-8928



[home](#) / [areetematiche](#) / [discipline tecniche](#) / [edilizia & catasto](#)

## Nuovo Testo Unico per le Costruzioni: ecco le novità prodotte dal Tavolo Tecnico del MIT

RPT - Rete delle Professioni Tecniche - 15/12/2020 1

Il Tavolo Tecnico istituito presso il Ministero delle infrastrutture con lo scopo di scrivere una nuova legge quadro «Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di Costruzioni» ha recentemente terminato il proprio lavoro, rimettendo nelle mani del Ministro **un testo completamente revisionato e certamente innovativo sotto molti aspetti**, sul quale sono possibili ed auspicabili ulteriori miglioramenti, indicati dalla RPT. Di seguito le novità più rilevanti del nuovo testo.



La Rete Professioni Tecniche è stata presente con una nutrita delegazione al Tavolo tecnico partecipato da MIT – MIBACT – Ministero dell'Ambiente – Ministero della Funzione Pubblica – Ministero della Giustizia – Conferenza Unificata delle Regioni e province Autonome di Bolzano e Trento – ANCI – ANCE, di cui ha assunto la Segreteria Tecnica.

A questo proposito, la RPT ringrazia la Ministra Paola De Micheli, il Sottosegretario Salvatore Margiotta e il Presidente del Consiglio Superiore Lavori Pubblici Massimo Sessa.

### Le novità del nuovo Testo Unico per le Costruzioni

PROVE DI CARICO

MONITORAGGI  
STRUTTURALIINDAGINI  
DINAMICHE

### Il Magazine



COLABETON

In un comunicato, la Rete Professioni Tecniche ha riassunto le novità che hanno interessato il nuovo Testo normativo che andrà a regolare tutte le attività relative alle Costruzioni.

Tra le novità più importanti introdotte, poste all'attenzione della politica per i necessari passaggi previsti dall'iter legislativo, ci sono:

- Razionalizzazione e semplificazione dei titoli abilitativi e delle procedure amministrative
- Concreta azione di supporto ai processi di rigenerazione urbana
- Revisione delle procedure di sanatoria e di quelle sanzionatorie
- Classificazione del Rischio ed introduzione del concetto: il «rischio zero» non esiste
- Forte attenzione ai rischi ambientali ed al contesto geomorfologico
- Ridefinizione degli attori del processo e dei profili di responsabilità
- Forte ampliamento dei processi digitali
- Introduzione di concreti processi di semplificazione amministrativa
- Abrogazione di leggi ormai superate (es. 1086/71 – 64/74) e ritiro di ordinanze
- Estensione del principio di sussidiarietà per lo snellimento burocratico e la riduzione dei tempi
- Introduzione di processi di controllo più efficaci e consapevoli
- Fascicolo digitale delle Costruzioni

Nei due anni di intenso lavoro si è riusciti ad attivare un metodo che la RPT si augura possa diventare la regola nei momenti di scrittura delle Leggi ad alto contenuto tecnico e che si basa sui seguenti elementi: lavorare sin dall'inizio per la definizione e condivisione degli indirizzi generali; scrivere direttamente l'articolato; partecipare da protagonisti al complesso iter legislativo.

Si tratta di un traguardo importante che vede i professionisti tecnici in larga parte soddisfatti per le tante novità che esso contiene, pur nella consapevolezza che non tutte le loro istanze hanno trovato posto in un processo necessariamente lungo e mediato tra diverse sensibilità, competenze, responsabilità.

Il lavoro dei prossimi giorni, dunque, sarà incentrato su due aspetti: **difendere le innovazioni introdotte e riuscire ad integrare quelle che, proposte durante l'iter dei lavori, non fanno oggi parte del Testo licenziato.**

## ■ Leggi anche

- » Abitabilità nel nuovo testo unico delle costruzioni: cosa cambia, cosa funziona, i rischi
- » Testo Unico Edilizia: l'uso temporaneo e difforme non può essere "rigenerante"
- » Interessanti novità sulla sanatoria nel Nuovo Testo Unico dell'Edilizia
- » Nel Nuovo Testo Unico dell'Edilizia molto di più della sanatoria ...



## ■ News

[Vedi tutte](#)

Il mondo della normazione raccontato da Stefano Calzolari, l'ingegnere italiano alla guida del CEN in Europa

La Primula di Boeri: i dettagli del progetto del Padiglione a forma di fiore

Autonomi e Partite Iva sotto i 50 mila euro annui: anno bianco contributivo 2021! Ecco cos'è

Adeguamento sismico e messa in sicurezza Scuole, Piano Palestre: proroga aggiudicazione al 31 gennaio 2021

Superbonus 110%: chiarimenti fiscali su visti di conformità, asseverazioni, parcelle e assicurazioni

Politecnico di Milano e Huawei insieme per i giovani ricercatori: in arrivo nuove borse di studio in ambito TLC

Ampliamento del Museo del Novecento di Milano: approvate le linee guida per il concorso di progettazione

Nuovo Testo Unico per le Costruzioni: ecco le novità prodotte dal Tavolo Tecnico del MIT

I depositi di mobili per la ristrutturazione rientrano nell'edilizia libera