

Questo sito contribuisce alla audience di

MIFI

ItaliaOggi

MILANO FINANZA

MFashion

CLUB LIFE

Class

中国经济信息社

Class abbonamenti

news, articoli, rubriche

Cerca

ItaliaOggi
QUOTIDIANO ECONOMICO, GIURIDICO E POLITICO

Abbonamenti

Registrati

Login



Home News Banche Dati Politica Marketing Fisco Lavoro EntiLocali Scuola Agricoltura Appalti Guide Edicola My IO

Politica Attualità estero Marketing Economia Diritto e Fisco Fisco Giustizia PA Lavoro Professioni Ordini e Associazioni Scuola Agricoltura Contabilità Europa

NEWS

TUTTE LE NEWS INDIETRO

ITALIAOGGI - NUMERO 039 PAG. 30 DEL 17/02/2021

DIRITTO E FISCO

Superbonus, servono compensi certificati

Un ente terzo che aiuti i professionisti nella quantificazione dei compensi per le attività del Superbonus. In particolare, per gli asseveratori che siano anche progettisti e direttori dei lavori. Lo chiede il Consiglio nazionale degli ingegneri

di Michele Damiani

SCARICA IL PDF



★★★★★ 0 VOTI



Un ente terzo che aiuti i professionisti nella quantificazione dei compensi per le attività del Superbonus. In particolare, per gli asseveratori che siano anche progettisti e direttori dei lavori. In questa fattispecie, infatti, è lo stesso professionista asseveratore a dover certificare gli importi dei propri corrispettivi, andando a creare situazioni scomode con il proprio cliente. Per questo, è necessario che ci sia un organo

esterno che garantisca per la corretta quantificazione dei corrispettivi. È il progetto messo in cantiere dal Consiglio nazionale degli ingegneri, che sarà presentato al prossimo tavolo convocato dal Consiglio superiore dei lavori pubblici.

Il tema dei compensi professionali per le attività legate al Superbonus è stato già trattato in passato dalle professioni tecniche in toto, non solo dagli ingegneri; nel 2020, infatti, la Rete delle professioni tecniche ha istituito un gruppo di lavoro che lo scorso 22 dicembre ha pubblicato un report contenente una serie di linee guida per la definizione dei compensi. «Stiamo integrando il report, per arrivare a una sorta di prezzario per i professionisti legato al bonus 110%», spiega ad ItaliaOggi Michele Lapenna, tesoriere Cni e coordinatore del gruppo di lavoro della Rpt sui compensi professionali. «Siamo partiti con queste idee per fornire delle indicazioni e per aiutare a far capire come il singolo professionista debba definire i propri compensi. È la stessa legge a rendere necessari dei chiarimenti: l'articolo 13 del dm di attuazione del superbonus stabilisce che per definire il limite massimo per le spese tecniche si debba far riferimento al dm 17 giugno 2016, che tratta la definizione dei corrispettivi per le prestazioni professionali connesse alla realizzazione di un'opera pubblica. Questo nonostante, in teoria, i rapporti dovrebbero essere tra professionisti e privati. In questi mesi abbiamo visto come la gestione di tutte le procedure sia estremamente complessa tanto da rendere questa attività del tutto assimilabile a un'opera pubblica. Abbiamo quindi spiegato come si utilizzi il decreto in relazione agli interventi da fare per ottenere il Superbonus. Non abbiamo fatto altro che tradurre quella norma e renderla immediatamente applicabile ai nostri iscritti».

Le News più lette

Tutte

1. **L'auto nucleare della Ford, 8 mila chilometri con un pieno**
17/02/2021
2. **Moratoria sui prestiti Invitalia**
16/02/2021
3. **Produrre di più? Ideologia pura**
17/02/2021
4. **Salvini: cercheremo di sostenere Speranza da tutti punti di vista**
16/02/2021
5. **Il bus che più circola e più pulisce l'aria I primi mezzi in servizio nelle Marche**
17/02/2021

Le News piu' commentate

Tutte

1. **Zingaretti: Conte e Gualtieri intoccabili. Renzi: entro fine settimana spero governo all'altezza delle sfide**
01/02/2021
2. **Diritto**
11/02/2021
3. **I disincentivi attuali non bastano per ridurre le emissioni di CO2**
16/02/2021

Una delle problematiche più importanti che il professionista trova nella gestione del 110%, secondo il giudizio del Cni, è infatti la definizione del compenso da chiedere al cliente. Questo soprattutto nel caso che l'asseveratore sia anche l'incaricato alla progettazione e alla direzione dei lavori. In questo caso, infatti, è lo stesso professionista a dover certificare l'importo del compenso: «Molto spesso, l'asseveratore è poi il progettista e il direttore dei lavori», il commento di Lapenna. «Quindi si troverà a dover asseverare le sue spettanze professionali, situazione non proprio piacevole che potrebbe creare equivoci. Al prossimo tavolo sul Superbonus al consiglio dei lavori pubblici avanza una proposta

per superare questo problema. Per poter certificare i compensi per i lavori di riqualificazione edilizia entro il giugno 2021. In passato il Cni ha lavorato con la nostra struttura per la

La base della proposta che ha definito le linee guida per i compensi e la determinazione del corrispettivo come si determina il corrispettivo dei lavori; ape convenzioni di progettazione e direzione per determinare il corrispettivo contiene anche una serie di norme giuridiche e leggi nel report, per de-

pedissequa applicazione degli esempi di calcolo, ma dovrà valutare di volta in volta quali siano la progettazione e le altre spese professionali connesse, comunque richieste dal tipo di lavori, così come previsto al punto 5 della circolare 24/E dell'Agenzia delle entrate dello scorso 8 agosto».

© Riproduzione riservata

4. Sudcorea, mega campo eolico offshore Dar 10/02/2021

5. orsi 06/02/2021

Abbiamo a cuore la tua privacy

Noi e i nostri partner archiviamo e/o accediamo alle informazioni su un dispositivo (come i cookie) e trattiamo i dati personali (come gli identificatori univoci e altri dati del dispositivo) per annunci e contenuti personalizzati, misurazione di annunci e contenuti, approfondimenti sul pubblico e sviluppo del prodotto. Con il tuo consenso, noi e i nostri partner possiamo utilizzare dati di geolocalizzazione e identificazione precisi attraverso la scansione del dispositivo. [Informativa sulla Privacy](#)

Puoi cambiare la tua scelta in qualsiasi momento nel nostro centro privacy.

Gestisci le opzioni
Accetta e chiudi

Powered by [clickio](#)

...tate Tutte

...ovescio 06/02/2021

...i promiscuamente: mezzata 30/01/2021

...ornalismo politico, interpretato sinora, nella ante e inevitabile enterà irrilevante 06/02/2021

4. Sconto in fattura nel bilancio 09/02/2021

5. Il «Sistema» denunciato da Palamara svela l'enorme potere delle toghe rosse che condizionano la politica dai tempi del Pci 02/02/2021

News correlate



Dal Consiglio dei ministri ok al decreto legge sull'autonomia del Coni

Scongiate le possibili sanzioni del Cio che avrebbe potuto vietare all'Italia, alle prossime Olimpiadi di Tokyo, l'utilizzo...



Superbonus col visto del Caf

Per le certificazioni del 110% il visto di conformità lo rilascia anche il Caf (centro di assistenza fiscale). Dal Caf si può...



Assicuratori e commessi, lavori vietati a stranieri

Svolta anti lavoratori stranieri e anti immigrati in Oman. Non potranno più lavorare in alcune imprese private e...



Governo, alle 22 il consiglio dei ministri. Conte verso la rinuncia alla delega per i...

Probabile che sia il consigliere diplomatico e fedelissimo del premier, Pietro Benassi, il prescelto.



Niente superbonus per la riqualificazione globale dell'edificio

Non spetta la detrazione maggiorata del 110% sulle spese relative agli interventi di riqualificazione energetica globale...



Superbonus, professionisti ostaggio delle banche

Molti istituti di credito esigono che il cliente si faccia rilasciare il visto di conformità necessario per ottenere il...