



19

APR

Sismabonus 110% anche per interventi di riparazione o locali



19/04/2021 - Gli interventi di riparazione o locali sono agevolabili con il Superbonus 110%. Il chiarimento è arrivato con una risposta della Commissione Consultiva per il monitoraggio del **DM 58/2017** sollecitata dal **Consiglio Nazionale degli Ingegneri** (CNI) e dall'Associazione nazionale costruttori edili (Ance).

La Commissione, istituita presso il Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, è **operativa dalla fine dello scorso anno** e monitora l'attuazione delle norme relative al sismabonus.

Interventi di riparazione o locali, il dubbio

CNI e Ance hanno sottolineato che il Superbonus per gli interventi antisismici fa espresso riferimento ai lavori previsti dal comma 1-bis dell'articolo 16 del DL 63/2913. Si tratta degli interventi contenuti nell'articolo 16-bis, comma 1, lettera i) del Dpr 917/1986 relativi all'adozione di misure antisismiche, con particolare riguardo alle opere per la messa in sicurezza statica, in particolare sulle parti strutturali.

CNI e Ance hanno chiesto se gli interventi di riparazione o locali, definiti dal punto 8.4 delle Norme Tecniche per le Costruzioni - NTC (**DM 17 gennaio 2018**), siano compresi tra quelli agevolati con il Superbonus.

Gli **interventi di riparazione o locali** riguardano singole parti e/o elementi della struttura. Non devono cambiare significativamente il comportamento globale della costruzione, ma sono utili a

Ricerca in corso...



Passione Design
 462 "Mi piace"

Pagine più visitate



Youngtalents: Design
 Sperimentale



Meland Club, Il Nuovo
 Parco Divertimenti Di X-
 Living A Shenzhen



Le Più Belle Sedie
 Trasparenti Per
 Arredare La Cucina



Dal Catalogo Chateau
 D'Ax Le Poltrone Con
 Sistema Relax Più
 Funzionali



Bonus Ristrutturazioni
 Anche Per Gli Immobili
 In Corso Di Definizione

ripristinare le caratteristiche iniziali dopo un danno, migliorare le caratteristiche di resistenza e/o di duttilità di elementi o parti, anche non danneggiati, impedire il collasso locale, modificare un elemento o una porzione limitata della struttura. Il progetto e la valutazione della sicurezza possono essere riferiti alle sole parti e/o elementi interessati.



Il Comfort È Nell'aria

Superbonus per gli interventi di riparazione o locali

Seguici: _____

La Commissione ha esordito spiegando la necessità di eliminare tutte le incertezze che impediscono la massima diffusione degli interventi strutturali.

La risposta evidenzia che il **DM 329/2020**, contenente le linee guida per la classificazione del rischio sismico delle costruzioni e le modalità per l'attestazione dell'efficacia degli interventi effettuati, **utile ad ottenere il Superbonus**, ha aggiunto l'opzione "nessun salto di classe" al DM 58/2017. È stato così definito, sostiene la Commissione, l'orizzonte tecnico di applicabilità del Superbonus.

Di conseguenza, la Commissione ritiene che gli interventi di riparazione o locali rientrino a pieno titolo tra quelli che possono usufruire del Superbonus 110%.

La Commissione ha precisato che, tra gli interventi di riparazione o locali, quelli destinati a modificare un elemento o una porzione limitata della struttura non rientrano nel campo di attuazione del sismabonus e ha fornito, a titolo esemplificativo e non esaustivo, un elenco degli interventi che danno diritto al Superbonus:

- interventi sulle **coperture**, e più in generale sugli orizzontamenti, o su loro porzioni finalizzati all'aumento della capacità portante, alla riduzione dei pesi, alla eliminazione delle spinte applicate alle strutture verticali, al miglioramento dell'azione di ritegno delle murature, alla riparazione-integrazione-sostituzione di elementi della copertura, ecc.;
- interventi di **riparazione e ripristino della resistenza originaria** di elementi strutturali in muratura e/o calcestruzzo armato e/o acciaio, ammalorati per forme di degrado provenienti da vari fattori (esposizione, umidità, invecchiamenti, disgregazione dei componenti ecc.);
- interventi volti a ridurre la possibilità di **innesco di meccanismi locali**, quali, ad esempio, l'inserimento di catene e tiranti contro il ribaltamento delle pareti negli edifici in muratura, il rafforzamento dei nodi trave-colonna negli edifici in c.a. contro la loro rottura prematura, prima dello sviluppo di meccanismi duttili nelle travi, la cerchiatura, con qualunque tecnologia, di travi e colonne o loro porzioni, volta a migliorarne la duttilità, il collegamento degli elementi di tamponatura alla struttura di c.a. contro il loro ribaltamento, il rafforzamento di elementi non strutturali pesanti, come camini, parapetti, controsoffitti, etc., o dei loro vincoli e ancoraggi alla struttura principale.



Fonte:

https://www.edilportale.com/news/2021/04/ristrutturazione/sismabonus-110-anche-per-interventi-di-riparazione-o-locali_82188_21.html

Condividi: