

OL™ Atmosfera

Tutta una **nuova aria.**



Mercoledì, 14/07/2021 - ore 18:47:44

Cerca nel sito...

Cerca

Accedi all'area riservata

CASA&LIMA.com

Seguici su  

ISSN 2038-0895

HOME SMART CITY TECH INVOLUCRO IMPIANTI meccanici IMPIANTI elettrici **ITALIA** RINNOVABILI ESTERO BREVI ACADEMY EVENTI BANDI
QUESITI NORMATIVI PROGETTI QUESITI TECNICI In cantiere... RIVISTE CONTATTI SUPERBONUS

Ultime notizie autorizzative DA NON PERDERE Fisco Lavoro Il parere di... Sentenze Appalti Professione Regioni Leggi Norme Tecniche Green Economy Mercato Pratiche

In Prima Pagina

**Stop alle grandi navi a Venezia dal 1° agosto: approvato il...****Equo compenso, Conaf: "Ci sarà vera ricaduta positiva solo c...****Superbonus 110%, il Governo dice no a proposte onerose di es...**

Superbonus, le Associazioni: indispensabile la conferma di proroga entro l'estate o sarà un fallimento

Le Associazioni di categoria insieme ai consumatori segnalano al Governo l'importanza di avere subito certezze a lungo termine. Diversamente, le tempistiche strette del Bonus 110% creeranno criticità che potrebbero vanificare un ottimo provvedimento che stava iniziando a rilanciare il mercato delle costruzioni

Mercoledì 14 Luglio 2021

 Tweet  Condividi

È indispensabile che il Superbonus 110% venga prorogato almeno fino al 31 dicembre 2023 per tutti gli ambiti di applicazione previsti e per tutti i soggetti ammessi alla detrazione (art. 119 DL34/2020). Tale indicazione però deve essere ufficializzata ora, attendere la legge di Bilancio 2022 provocherebbe il blocco del mercato, alimentando una situazione disastrosa per i cantieri e progetti in corso, che potrebbero essere bloccati o mal realizzati. L'impulso al settore delle costruzioni è inoltre strettamente legato all'opportunità di scontare subito o avere il credito in brevissimo termine. Quindi è indispensabile che si seguano le stesse scadenze anche per l'opportunità della cessione del credito o dello sconto in fattura (previsto dall'art.121 del DL 34/2020 convertito con la Legge 77/2020).



BREVI

CERTIFICATI BIANCHI, ONLINE I DATI DEL PRIMO SEMESTRE DEL 2021

Riconosciuti complessivamente 581.149 Titoli di Efficienza Energetica (TEE)

CORTEXA INSIEME A A2A PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

I fini del protocollo d'intesa sono quelli di massimizzare l'efficienza energetica, il rispetto dell'ambiente, il comfort abitativo e il valore degli immobili

CORTEXA, ANCHE COLORIFICIO PAULIN ENTRA NEL CONSORZIO

L'ingresso dell'azienda piemontese si somma a quelli



di Sikkens, Soprema, Anfit e Mapei avvenuti nei primi mesi del 2021

ASSOBIM ENTRA IN FEDERCOSTRUZIONI

L'Associazione nata per sostenere il processo di digitalizzazione dell'intera filiera tecnologica delle costruzioni e promuovere la diffusione del Building Information Modeling entra nella federazione aderente a Confindustria che riunisce le categorie produttive più significative di tutta la filiera edile

BIOCOMBUSTIBILI SOLIDI, AVVIATA L'INCHIESTA INTERNA CTI PER UN PROGETTO DI SPECIFICA TECNICA

Il documento definisce le classi di qualità del nocciolino d'oliva per l'alimentazione di impianti termici residenziali, commerciali ed industriali

“ Tolta questa possibilità si tornerebbe ai numeri pre-DL34 rilancio, meno incisivi sul mercato e sull’ambiente – spiegano le Associazioni – Speriamo che questa richiesta possa essere compresa e accettata dal Governo per non vanificare i risultati di un provvedimento che avrebbe potuto incidere davvero positivamente nella nostra economia. ”

A sostenerlo sono le principali Associazioni di rappresentanza di molteplici settori produttivi: AIPE Associazione Italiana Polistirene Espanso, ANIT- Associazione Nazionale per l'Isolamento Termico e acustico, ANPE- Associazione Nazionale Poliuretano Espanso rigido, Assovernici, AssoESCO, CNA Costruzioni, Conflavoro PMI, FINCO con le sue Associazioni federate interessate al tema (Aceper, Acmi, Ait, Anaci, Anfit, Anfus, Assites, Assocompositi, Assofrigoristi, Assoverde, Fiper, Fire, Fondazione Promozione Acciaio, Harley Dickinson Associazione, Pile, Unicmi, Zenital), Kyoto Club, Rete delle Professioni Tecniche, Rete IRENE, Renovate Italy, Legacoop Produzione e Servizi, e Altroconsumo, organizzazione indipendente di consumatori con oltre 345.000 associati.

Le attuali scadenze (confermate nella legge di conversione del DL59/2021 e dal Consiglio Europeo) prevedono il 30 giugno 2022 per gli edifici unifamiliari, il 31 dicembre 2022 per i condomini e gli edifici con massimo 4 unità immobiliari di unica proprietà (quest'ultimo solo se i lavori al 30 giugno 2022 sono già al 60%), il 30 giugno 2023 per i lavori degli IACP (prorogato al 31 dicembre 2023 se al 30 giugno 2023 i lavori sono già al 60%).

La corsa a rispettare scadenze così brevi ha risvolti profondamente negativi anche per la carenza di materiali con allungamento dei tempi delle forniture e ulteriore aumento dei prezzi che sta già bloccando progetti che non rientrano più nei massimali e nella verifica di congruità.

“ Questa situazione è già in atto – precisano le Associazioni - oggi infatti la scarsità di materiali e materie prime comporta l’attesa di minimo 4 mesi per la fornitura di prodotti e sistemi nonché dei ponteggi e delle opere accessorie. Non va dimenticato che gli interventi potenzialmente coperti dal superbonus sono

DALLE AZIENDE
OLIMPIA SPLENDID: FATTURATO IN CRESCITA DEL 3% NEL 2020

Approvato il documento di bilancio 2020 di Olimpia Splendid S.p.A. che ha chiuso l'anno con un incremento del fatturato, generato in gran parte dalle esportazioni

UNA PIATTAFORMA PER FACILITARE LE PRATICHE DI ECOBONUS IN CONDOMINIO

La piattaforma attivata da Hoval prevede tre semplici

sostanziali e richiedono anche tempi mediamente lunghi di progettazione e fattibilità, senza contare che le opere di riqualificazione energetica di involucro vengono normalmente eseguite in periodi non troppo freddi, quindi su 12 mesi ne restano 8.



Parimenti cresce la difficoltà di attivare la cessione del credito o lo sconto in fattura, opportunità fondamentali che devono andare di pari passo con i contratti e che quindi devono avere le stesse scadenze del provvedimento incentivante.

Se si vuole puntare ad una effettiva riduzione dei consumi e delle emissioni diventa fondamentale intervenire sui condomini e con progetti di rigenerazione urbana, con demolizione e ricostruzione. In entrambi i casi, le attuali scadenze o la proroga annuale non bastano. Per proporre, definire, decidere, deliberare, iniziare e finire un lavoro in edifici plurifamiliari sono necessari più anni e soprattutto certezze. Se non si dovessero finire i lavori entro la data di scadenza potrebbe decadere tutto o buona parte del beneficio.



Segnaliamo inoltre che la realizzazione di un intervento di riqualificazione energetica o di messa in sicurezza sismica non a regola d'arte per mancanza dei tempi tecnici, potrebbe comportare danni e problemi di sicurezza oltre alla mancata riduzione dei consumi, vanificando gli obiettivi anche del PNRR. Infine sarebbe fondamentale dare agli attori del mercato e ai cittadini una visione di lungo termine, quanto meno quinquennale, di tutto il quadro incentivante esistente attraverso la redazione della strategia per la riqualificazione energetica degli edifici, come richiesto dalla Direttiva Europea per l'efficienza energetica in Edilizia (EPBD)» concludono le Associazioni.



Leggi anche: "Superbonus 110%, il Governo dice no a proposte onerose di estensione"



Se vuoi rimanere aggiornato su
"Superbonus 110%"
 iscriviti alla newsletter di [casaclima.com!](http://casaclima.com)

Tweet Condividi

passaggi per assistere i clienti nell'iter burocratico della pratica

NOVITÀ AI VERTICI DI ROBERT BOSCH GMBH E ROBERT BOSCH INDUSTRIETREUHAND KG

Gli avvicendamenti delle cariche diventeranno effettivi il 1° gennaio 2022, la responsabilità della gestione di Bosch passerà a una nuova generazione

IVAR VEGETABLE GARDEN: L'ORTO SOCIALE CHE UNISCE IL PROFIT E IL NO-PROFIT

È stato inaugurato martedì 15 giugno in via Larga a Prevalle e nasce dalla collaborazione tra IVAR S.p.A. e Cooperativa Co.Ge.S.S. E.T.S.

MIDEA VINCE IL GERMAN INNOVATION AWARDS 2021

La giuria composta da esperti di industria, scienza, istituzioni e finanza ha premiato il gruppo cinese come Excellence in Business to Consumer- Heating and Bathroom

UNO SHOWROOM VIRTUALE DEDICATO AL MONDO AIR SOLUTION LG

HVAC Virtual Experience permette di esplorare la gamma di soluzioni LG residenziali e commerciali

RIVISTE



Blu&Rosso 278 - Maggio/Giugno
 SUPERBONUS 110% Cessione del credito: un nuovo ruolo per i grossisti | PORTE E FINESTRE Una boccata d'aria fresca per il mercato | TENDENZE Un bel calduccio | CENTENARIO BRODBECK Un angolo di Svizzera a Catania

ABBONATI SUBITO



FISCO E MATTONE

Quesiti di fiscalità immobiliare a cura di AGEFIS

PAGINE RINNOVABILI

Cosa

Cap - Località

trova

Solare, termico, fotovoltaico

Biomasse, Biogas, Bioliquidi

Norme

Geotermia

Energia Eolica

Progettisti