

sky | Esplora Sky Tg24, Sky Sport, Sky Video

sky tg24

VIAGGI SICURI

VITE

NUMERI PANDEMIA

RECOVERY FUND

TOKYO 2020

SPETTACOLO

ECONOMIA

News

Approfondimenti

Finanza E Mercati

FOTOGALLERY ECONOMIA

Superbonus 110%, arriva il modulo Cila: cosa cambia e come compilarlo

04 ago 2021 - 15:51 | 11 foto

IPA/Ansa

Via libera alla nuova modulistica per la comunicazione di inizio lavori, valida dal 5 agosto su tutto il territorio nazionale. La disciplina, introdotta con il decreto Recovery dello scorso mese, prevede una procedura più snella per usufruire dell'agevolazione per ristrutturare gli immobili: non più necessaria l'attestazione di stato legittimo e meno requisiti per la documentazione da allegare alla richiesta. Ecco le novità

CONDIVIDI:



1/11 ©Ansa

Via libera dalla Conferenza Unificata **al modulo Cila** - Comunicazione inizio lavori asseverata - che riduce gli adempimenti necessari **per accedere agli interventi che ricadono nell'ambito del Superbonus 110%**. La novità è stata introdotta con il **decreto Recovery**, approvato definitivamente dal Parlamento lo scorso 28 luglio. **Il documento**, disponibile sul sito www.funzionepubblica.gov.it, **potrà essere utilizzato da domani, giovedì 5 agosto**

SUPERBONUS 110%, AGEVOLAZIONI PRIMA CASA: 30 MESI PER LA RESIDENZA 



2/11 ©IPA/Fotogramma

Sulla base delle norme approvate lo scorso mese, **anche in caso di interventi strutturali, a eccezione** di quelli che prevedono la **demolizione di un edificio**, per procedere **sarà sufficiente la Cila e non servirà più la Scia** (Segnalazione certificata di inizio attività)

SUPERBONUS ANCHE PER LA SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI: I REQUISITI 



3/11 ©IPA/Fotogramma

Ulteriore semplificazione rispetto alla disciplina precedente è la **validità in tutta Italia del modulo**. Prima dell'approvazione del decreto Recovery, **la modulistica era diversa da Regione a Regione**

SUPERBONUS, DALLA CILA AL CAPPOTTO TERMICO: LE NOVITÀ NEL RECOVERY 

4/11 ©IPA/Fotogramma

Nella Cila dovranno essere **indicati gli estremi del permesso di costruire o del provvedimento che ha legittimato l'immobile**, come ad esempio la data di rilascio. **Per gli edifici costruiti prima del 1°settembre 1967**, momento di entrata in vigore dell'obbligo di licenza edilizia, è **sufficiente una dichiarazione**

SUPERBONUS 110%: LE NUOVE SCADENZE 



5/11 ©IPA/Fotogramma

Non più necessaria l'attestazione di stato legittimo. Sufficiente invece la dichiarazione del progettista di conformità dell'intervento da realizzare



6/11 ©IPA/Fotogramma

Snelliti anche i requisiti della documentazione progettuale da allegare alla Cila. L'elaborato dei lavori consisterà nella **descrizione, in forma sintetica, dell'intervento da realizzare. Eventuali grafici** dovranno essere presentati soltanto **se indispensabili** a una più chiara e compiuta descrizione



7/11 ©IPA/Fotogramma

Per facilitare la compilazione, **nel modulo pdf scaricabile dal sito governativo è inclusa una tabella riepilogativa degli allegati**, che **illustra anche i casi di lavori più complessi in cui si rendono necessari**



8/11 ©IPA/Fotogramma

Secondo quanto riportato in una **nota del Dipartimento della Funzione pubblica**, soltanto l'**eliminazione dell'attestazione di stato legittimo** comporterà un **risparmio di spesa di almeno 110 milioni di euro**



9/11 ©Ansa

Alcuni comportamenti potranno portare alla **perdita del beneficio del Superbonus 110%**: la **mancata presentazione della stessa Cila**, la realizzazione di **interventi in difformità da quanto dichiarato** nella Cila, l'**assenza dei dati su titolo abilitativo o l'epoca di costruzione e le false dichiarazioni**



10/11 ©Ansa

Il ministro per la Semplificazione e la Pubblica Amministrazione **Renato Brunetta** (in foto) parla di una "**rivoluzione straordinaria** che porta immediatamente la semplificazione 'a casa' dei cittadini, delle imprese e di tutti i professionisti coinvolti, dagli ingegneri ai geometri"



11/11 ©Ansa

“**Ringrazio innanzitutto le Regioni e l’Anci** per il grande lavoro svolto in sinergia con il Dipartimento della Funzione pubblica - aggiunge Brunetta - che **rende possibile da subito l’applicazione omogenea delle semplificazioni su tutto il territorio nazionale**. Sono grato anche all’Upi, alla Rete delle professioni tecniche, all’Ance e alle altre amministrazioni interessate - Agenzia delle Entrate, Ministero della Transizione ecologica e Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili - per la collaborazione preziosa nella predisposizione del modulo”

TAG:

- [FOTOGALLERY](#)
- [BONUS](#)
- [LAVORI](#)
- [EDILIZIA](#)

Economia: Ultime gallery

Superbonus 110%, arriva il modulo Cila: cosa cambia e come compilarlo

ECONOMIA

Via libera alla nuova modulistica per la comunicazione di inizio lavori, valida dal 5 agosto su...

04 ago - 15:51



11 foto