



[home](#) / [areetematiche](#) / [professione tecnica](#)

## Decreto Sostegni ter: i professionisti tecnici preoccupati per la stretta sulla cessione del credito

Redazione INGENIO - 23/01/2022 - 270

Il testo del "Decreto Sostegni Ter", approvato ieri - 22 gennaio 2022 - dal Consiglio dei Ministri, prevede un'ulteriore stretta per quanto riguarda Superbonus, Ecobonus, Bonus ristrutturazioni, Sisma Bonus e Bonus facciate. Oltre all'introduzione di un visto di conformità e di congruità delle spese, finalizzato ad evitare speculazioni, il decreto prevede una forte limitazione alla cedibilità del credito. In sostanza, i beneficiari della detrazione potranno cedere il credito ad altri soggetti (ad esempio banche) ma questi non potranno cederlo a loro volta. Allo stesso modo, i fornitori che decidono di praticare lo sconto in fattura potranno cederlo ad altri soggetti ma a questi ultimi sarà impedito di cederlo ulteriormente.



La Rete Professioni Tecniche esprime la propria forte preoccupazione sulle misure contenute nel testo.

Non è la prima volta che i professionisti tecnici assistono a questi tentativi di limitare o scoraggiare l'utilizzo di strumenti di assoluta efficacia come si sono rivelati il Superbonus 110% e gli altri bonus fiscali. Queste modifiche continue generano incertezza e confusione tra gli operatori del settore e tra i cittadini

beneficiari che rischiano di ridurre fortemente l'efficacia dei provvedimenti.

Quelle relative alla limitazione della cessione del credito rappresentano un ulteriore ostacolo che toglie forza agli incentivi. Comprendiamo perfettamente l'esigenza del Governo di evitare frodi e speculazioni. Tuttavia, riteniamo che gli strumenti informatici e l'utilizzo delle banche dati e delle informazioni a disposizione, in tempo reale, dell'Agenzia delle Entrate siano perfettamente in grado di poter verificare tempestivamente tutti i possibili passaggi successivi delle cessioni, anche tra società controllate, evitando così che si commettano abusi, costituendo anche un forte deterrente.

Rete **BIDIREZIONALE**  
pratica, veloce, economica



**UNIFER**

### Il Magazine



Soluzioni Antisismiche Edilmatic  
per la prefabbricazione



In particolare, è senz'altro possibile incrociare questi dati con quelli relativi ai soggetti cedenti o cessionari dei crediti, che in caso di truffe sono società di recentissima costituzione, con capitali irrisonori, senza bilanci depositati e senza dipendenti.

In sostanza, basterebbe potenziare i controlli, senza aumentare i carichi burocratici, ma semplicemente incrociando i dati in possesso dell'Agenzia delle Entrate, della Camera di Commercio, degli elenchi degli Ordini e associazioni di categoria, dell'Anac e così via, in modo da poter immediatamente attenzionare, con opportuni alert, i casi ad alto rischio.

Per questo motivo, chiediamo con decisione al Governo di fare un passo indietro su questo punto, lasciando le possibilità attuali di cessione del credito. E di potenziare i controlli utilizzando tutte le possibilità oggi consentite, perché è sacrosanto che si puniscano i colpevoli degli abusi, ma non certamente i tanti operatori economici, imprese, cittadini, professionisti, amministratori di condominio che si stanno impegnando seriamente e correttamente per migliorare la qualità e la sicurezza delle nostre costruzioni.

Diciamo la verità: gli incentivi fiscali come il Superbonus 110% si stanno rivelando il principale volano della forte crescita del Pil cui stiamo assistendo. Limitarli e ostacolarli avrà come unico effetto quello di minare seriamente il rilancio economico del Paese.

Continuare a ritenere che la lotta ai comportamenti distorsivi debba essere fatta attraverso l'incremento delle norme e della annesse procedure burocratiche, con conseguente limitazione delle potenzialità delle leggi, anziché attraverso semplificazioni e controlli adeguati, non è proprio di un Paese che vuole vincere la sfida dell'innovazione dello Stato.

## Leggi anche

» Paola Marone, Federcostruzioni: No a misure retroattive sui bonus

TAGS [Tutto su Sismabonus](#) [Tutto su BonusFacciate](#) [Tutto su EcoBonus](#) [Legge di Bilancio 2022](#)

Condividi

Tweet



## News

[Vedi tutte](#)

Donne in Architettura: al MAXXI una mostra che racconta i talenti femminili di ieri e di oggi

Paola Marone, Federcostruzioni: No a misure retroattive sui bonus

PNRR e investimenti al Sud, Marone (Federcostruzioni): «Bene le risorse ma serve una Cabina di Coordinamento»

Opere pubbliche: nuovi metodi per la programmazione e la valutazione dei progetti per infrastrutture

Infrastrutture prioritarie: istituita Commissione del MIMS coordinata dal dott. Salvatore Rossi

Ricostruzioni post sisma con modello unico: arriva il nuovo Codice della Ricostruzione

Classificazione Istat CP2011: Ecco la categoria "Ingegnere dell'informazione"

Condoni e sanatorie su un blocco di 6 ville: frazionare gli abusi edilizi è illegale! Le regole

Nucleare: svolta energetica per l'Europa ?

Post sisma 2016: procedure troppo complesse, continuo cambio di normativa. Lo sfogo dei tecnici