



Sismicad Tante funzionalità un unico software

NETWORK PUBBLICA I TUOI PRODOTTI

edilportale®

CERCA AZIENDE, PRODOTTI, NEWS, BIM



Accedi

Notizie ▾

Prodotti **SHOP** ▾

Tecnici e Imprese



Chiedi alla community

PROFESSIONE  
Superbonus, tecnici:  
le sanzioni più  
pesanti sulle...

RISPARMIO  
ENERGETICO  
Bonus 80% e fondo  
perduto per le  
imprese turistiche,...

NORMATIVA  
Sopraelevazione in  
condominio, quando  
può essere fermata?

MERCATI  
Gare di  
progettazione, bandi  
quasi dimezzati in ...

# Superbonus, tecnici: le sanzioni più pesanti sulle asseverazioni non sono giustificate

RPT scrive a Draghi: non si hanno notizie di responsabilità dei professionisti nelle truffe. Inarsind: la norma va oltre il Codice Penale

21/02/2022

Commenti

Consiglia

Tweet



Foto: Nusara Promsiri@123RF.com

21/02/2022 - Non trovano pace le misure per prevenire le truffe collegate ai bonus edilizi. A finire al centro delle polemiche questa volta sono le sanzioni



## Le più lette

### NORMATIVA

Crediti bonus edilizi: massimo tre cessioni e sanzioni per i professionisti che attestano il falso

18/02/2022

### NORMATIVA

Superbonus e abusi edilizi possono convivere

07/02/2022

### NORMATIVA

Cessione del credito

più severe per i professionisti che redigano asseverazioni false e gli obblighi più pesanti in materia di assicurazione professionale.

Si tratta di misure che, secondo la Rete delle Professioni Tecniche (RPT), oltre a non essere giustificate, avrebbero l'effetto di bloccare le riqualificazioni energetiche e la messa in sicurezza antisismica degli edifici. Inarsind ritiene inoltre che le sanzioni previste vadano oltre quelle stabilite dal Codice Penale per gli stessi reati.

Sull'argomento ha espresso forti critiche anche l'on. FI Erica Mazzetti, che ha evidenziato come i professionisti siano già sottoposti a delle norme molto precise.

## Superbonus, sanzioni e obblighi assicurativi più pesanti

Il decreto, [approvato venerdì scorso dal Consiglio dei Ministri](#) per correggere il Decreto Sostegni ter, prevede che il tecnico abilitato che, nelle asseverazioni, espone **informazioni false** o omette di riferire informazioni rilevanti sui requisiti tecnici del progetto di intervento o sulla effettiva realizzazione dello stesso oppure attesta falsamente la **congruità delle spese**, sarà punito con la **reclusione da 2 a 5 anni** e con la **multa da 50.000 a 100.000 euro**. La pena sarà aumentata se il fatto è commesso al fine di conseguire un ingiusto profitto per sé o per altri.

Al momento il Decreto Rilancio prevede sanzioni da 2mila a 15mila euro per ogni asseverazione infedele.

Sul fronte dell'assicurazione professionale, il decreto approvato dal CdM di venerdì scorso stabilisce che il professionista stipuli, per ogni intervento comportante attestazioni o asseverazioni, una polizza di assicurazione della responsabilità civile con massimale pari agli importi dell'intervento oggetto delle attestazioni o asseverazioni.

Al momento, il Decreto Rilancio prevede un massimale adeguato al numero delle attestazioni o asseverazioni rilasciate e agli importi degli interventi oggetto delle attestazioni o asseverazioni, che non deve essere inferiore a 500mila euro.

## RPT: grave rischio di nuove difficoltà insormontabili

In una nota inviata al Presidente del Consiglio, Mario Draghi, RPT ha sottolineato il grave rischio di creare nuovamente difficoltà insormontabili nel processo di **miglioramento energetico** e di **messa in sicurezza degli edifici**.

superbonus e bonus edilizi, confermato il limite di un solo passaggio

28/01/2022

### NORMATIVA

Cessione del credito con un solo passaggio, in arrivo un decreto correttivo

08/02/2022

### NORMATIVA

Bonus edilizi, imprese e professionisti chiedono controlli preventivi per salvare la cessione dei crediti multipla

11/02/2022

### NORMATIVA

Mini-condominio diventa unica casa, superbonus fruibile fino al 2025

25/01/2022

### NORMATIVA

Superbonus nelle unifamiliari, come si calcola il 30% dei lavori

02/02/2022

### NORMATIVA

Bonus per la riqualificazione energetica, firmato il decreto con i prezzi massimi

15/02/2022

### NORMATIVA

Bonus edilizi, c'è tempo fino al 16 febbraio per cedere più volte i crediti

04/02/2022

### NORMATIVA

Demolizione e ricostruzione con modifica della sagoma, quando è una nuova costruzione?

16/02/2022

### NORMATIVA

Bonus barriere architettoniche 75%, ecco come ottenerlo

27/01/2022

### NORMATIVA

Superbonus, le condizioni per gli impianti fotovoltaici

03/02/2022

I professionisti tecnici, si legge nella nota, “non comprendono la necessità di un inasprimento delle sanzioni e delle modifiche al meccanismo delle asseverazioni in quanto, proprio per il Superbonus, da sempre sono previste le dichiarazioni asseverate dei tecnici abilitati e il provvedimento, stando ai dati dell’Agenzia delle Entrate, si caratterizza per una percentuale di frodi - ad oggi peraltro solo ipotizzate e presunte - pari al 3% sul totale degli importi delle opere coperte dall’incentivo statale. Inoltre non si hanno notizie, ad oggi, di **responsabilità dei professionisti tecnici** in proposito, né di dichiarazioni false o infedeli accertate come tali”.

Secondo RPT, “la formulazione del testo si presta a gravi difetti di costituzionalità, a cominciare dal fatto che viola il principio di legalità e di determinatezza della fattispecie penale, essendo definita in maniera assolutamente generica e superficiale la condotta punita”.

## Inarsind: ipotesi di condanna superiori al Codice Penale

Si ai controlli antifrode, ma no a inutili inasprimenti è il commento di Inarsind, l’associazione di rappresentanza di Ingegneri e Architetti Liberi professionisti.

“Preliminarmente - scrive l’associazione in una nota - è il caso di chiarire che questo non è un appello per reclamare impunità per un reato come quello che si consuma asseverando il falso e siamo ben consci del fatto che una falsa asseverazione di un importo soggetto ai benefici fiscali relativi ai bonus in edilizia è un danno alla collettività e, come tale, deve essere perseguito e punito. Tuttavia non si può fare a meno di commentare che la pena prevista è di gran lunga **superiore a quella prevista** dall’art. 481 del Codice Penale per le false attestazioni nell’esercizio di una professione o di un altro servizio di pubblica necessità (reclusione fino ad un anno o con una multa da 51 a 516 euro), di quella prevista dall’art. 515 per il reato di frode (reclusione da sei mesi a tre anni e con multa da euro 51 a euro 1.032), persino da quella prevista dall’art. 640 per il reato di truffa se il reato è commesso a danno dello Stato o di un altro ente pubblico o dell’Unione Europea (reclusione da uno a cinque anni e multa da euro 309 a euro 1.549)”.

Inarsind ha ricordato che i progetti riguardano l’esistente e se la conoscenza dello stato di fatto costituisce il primo presupposto per una **buona progettazione**, certamente non potrà raggiungerne la totale completezza. In alcuni casi, “il livello di conoscenza da considerare sufficiente per l’intervento è definito per legge: rappresenterà questa una omissione sui requisiti tecnici? E la necessità di una variante sarà interpretata come una omissione sulla effettiva realizzazione del progetto?”

Inarsind si chiede “la contestazione su un eventuale prezzo scaturito da un’analisi del tecnico comporterà l’alterazione della spesa e quindi la falsità

### NORMATIVA

Sostegni ter, Fondazione Inarcassa: ‘bisogna intervenire sui general contractor’

25/01/2022

### NORMATIVA

Visto di conformità e congruità delle spese, quali pagamenti sono esenti?

01/02/2022

### NORMATIVA

Cessione dei crediti, Ministro Franco: ‘col superbonus, truffe tra le più grandi mai viste’

11/02/2022

### NORMATIVA

Bonus edilizi, allarme dei produttori sul Decreto Prezzi del Mite

08/02/2022

### NORMATIVA

Bonus mobili anche per chi installa un condizionatore a pompa di calore

24/01/2022

### LAVORI PUBBLICI

Caro-materiali, ecco come saranno compensati gli aumenti

31/01/2022

### NORMATIVA

Cessione del credito limitata a un passaggio, Senato: rischio per investimenti e finanza pubblica

04/02/2022

### NORMATIVA

Cessione dei crediti, in vigore da oggi il limite di un passaggio

17/02/2022

### BISPARMIO ENERGETICO

Superbonus per la ricostruzione di due unità collabenti, tetto a 96.000 euro

02/02/2022

### NORMATIVA

Bonus edilizi, una

della sua congruità? A chi saranno demandati i controlli di natura eminentemente tecnica? Finora l'interpretazione delle norme è stata affidata all'Agenzia delle Entrate, coerentemente con il carattere di un provvedimento che si è creduto di potere risolvere, troppo sbrigativamente, emendando il testo unico sulle imposte, ma che avrebbe meritato, invece, ben altro testo legislativo e ben altra gestione".

## Superbonus, Mazzetti (FI): ' si rischia il blocco dei lavori'

Sulla stessa lunghezza d'onda anch il commento dell'on. Mazzetti. "Come molti altri colleghi geometri e tecnici del settore edile, sono rimasta perplessa dalle pene previste per false asseverazioni nella bozza del decreto: dai 2 ai 5 anni di reclusione e multe esorbitanti. Preoccupa, inoltre, una possibile interpretazione estensiva del testo: anche un errore in buona fede, escludendo i casi di frode, potrebbe portare alla reclusione. Non solo: si chiedono assicurazioni per tutto l'ammontare dei lavori, quando i tecnici le hanno già ed è chiaramente impossibile garantire coperture assicurative tanto ampie".

"Si tratta solo di una bozza ma è qualcosa di assurdo, da modificare quanto prima - continua - Tutti noi seguiamo già una deontologia professionale, abbiamo una **formazione continua**, siamo sottoposti a norme precisissime: non siamo truffatori e quando ci sono tentativi di truffe, almeno stando ai casi di cronaca, i lavori non sono nemmeno partiti. Non intendo alimentare polemiche in questo momento delicato, in cui il governo Draghi sta lavorando, e bene, sia in Italia sia sul piano internazionale ma si tratta di un errore potenzialmente devastante per i tecnici e a caduta per il settore edile, che sono certa venga corretto in fase di definizione. L'assoluta indefinitezza del testo rischia di fermare preventivamente ogni tipo di intervento quando, invece, il Superbonus ha dato un contributo alla transizione ecologica e ha sostenuto il settore e l'economia nazionale, permettendo allo Stato di recuperare risorse con IVA e IRPET, oltre al risparmio energetico".

### Approfondimenti

- [Superbonus 110%](#)

### Notizie correlate

**NORMATIVA** Crediti bonus

**NORMATIVA** Bonus edilizi,

**NORMATIVA** Cessione dei

Guida al visto di conformità

28/01/2022

**NORMATIVA**

Visto di conformità e congruità spese, detraibili anche quelli acquisiti nel 2021

18/02/2022

**NORMATIVA**

Superbonus e SAL, verifiche separate per efficienza energetica e antisismica

28/01/2022