

## Superbonus 110 e rischi, la parola ai professionisti

La richiesta: "Servono provvedimenti chiari e stabili"



Pixabay



Commenti

Autore: [@stefania giudice](#)

22 febbraio 2022, 9:36

Negli ultimi giorni si parla molto di **superbonus 110** e dei possibili **rischi**. L'incentivo introdotto con il **decreto Rilancio** e prorogato con la **legge di Bilancio 2022** è stato oggetto di molteplici interventi e provvedimenti. Pensiamo ad esempio al **decreto antifrode** e al recente **prezziario del Mite**. Ma ancora tante sembrano essere le incertezze che pesano sui professionisti. Ne abbiamo parlato con il consigliere CNGeGL (Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati), Pietro Lucchesi. La richiesta è molto precisa: "Servono provvedimenti chiari e stabili".

"Le molteplici modifiche a livello legislativo – ha spiegato Pietro Lucchesi – hanno comportato una non facile applicazione da parte di tutto il mondo professionale. Voglio precisare che il nostro scopo istituzionale è far sì che l'operatività di tutti i professionisti sia la più chiara possibile, ma l'ambito legislativo è molto complesso, tante sono quindi le incertezze che emergono. Incertezze che pesano sui professionisti che operano rispettando la legge".

### I più letti



[Nuovo assegno unico 2022, cosa cambia: requisiti, importi e tabelle Isee](#)



[Bonus 100 euro 2022, tutte le novità sul trattamento integrativo 2022](#)



[Assegno unico universale 2022, le istruzioni dell'Inps per la domanda](#)

Nel sottolineare la presenza di **numerose incertezze operative sul superbonus**, il consigliere Pietro Lucchesi ha evidenziato il rischio che in futuro si possano creare dei contenziosi, questo perché il **patrimonio edilizio italiano** è estremamente variegato e complesso e in questo quadro i professionisti si trovano a dover interpretare le numerose norme. "Come Rete Professioni Tecniche – ha sottolineato il consigliere CNGeGL – stiamo chiedendo di capire quali saranno gli aspetti che devono essere maggiormente approfonditi nell'ambito dei bonus energetici e per tutti gli altri tipi di bonus. Ogni passaggio ci preoccupa, perché nel momento stesso in cui viene emanata una norma, questa norma che deve essere applicata va a sovrapporsi in un percorso che non ha mai trovato stabilità e che ancora non sta trovando stabilità". Pietro Lucchesi ha quindi affermato: "Sono fermamente convinto della bontà dei principi del superbonus, che secondo me è un'occasione unica e anche un input per cominciare a fare un pensiero ambientale più ampio, ma non riusciamo a operare serenamente. Questa complessità non aiuta chi opera nella legalità".

Il consigliere ha quindi sottolineato: "Ben vengano le indagini che individuano le frodi, ben vengano tutti i tipi di trattamenti penali per chi compie le frodi, ma il professionista, molto ben visibile in quanto iscritto all'albo, che vuole operare rispettando i requisiti di legge deve essere aiutato con provvedimenti chiari e stabili. Noi siamo pienamente favorevoli ai controlli, ma non a un impianto legislativo complicato che nel tempo viene ulteriormente complicato. Perseguire i limiti e le interpretazioni diventa un affanno, bisogna facilitare chi vuole agire nella legalità".

## Etichette

superbonus

superbonus 110

Pubblicità:



[Superbonus 110 tra proroga, novità e scadenze: cos'è cambiato e le ultime sorprese](#)



[Come si calcola l'Isee 2022 e quali documenti servono](#)

## L'Opinione



[Affitti brevi, i cambiamenti imposti dal covid nel 2021 e le aspettative per il 2022](#)



[Asta fai da te? Ecco gli errori più comuni che devi evitare](#)

**idealista**  
Il modo migliore di trovare casa

Vendita
  Affitto
  Condividi

Nuove costruzioni	Agrigento
<b>Case</b>	Alessandria
Case vacanza	Ancona
Stanze	Aosta
Uffici	<b>Arezzo</b>
Locali o capannoni	Ascoli Piceno

[Inserisci annuncio](#)
[Cerca](#)



**Ranking:** 20 ville economiche in Italia

### 🔔 Ricevi le ultime notizie

Newsletter giornaliera
  Newsletter settimanale

[Iscriviti](#)