

kerakoll

# Planogel Rheo

Gel-autolivellante a reologia e viscosità variabili

NETWORK PUBBLICA I TUOI PRODOTTI

edilportale®

CERCA AZIENDE, PRODOTTI, NEWS, BIM



Accedi

Notizie ▾

Prodotti **SHOP** ▾

Tecnici e Imprese

Chiedi alla community

NORMATIVA  
Rigenerazione  
urbana, dalla  
Ragioneria stop al...

NORMATIVA  
Subappalto, per le  
opere specialistiche  
si può superare il...

NORMATIVA  
Superbonus, Entrate:  
il promissario  
acquirente ne ha...

NORMATIVA  
Catasto, via libera  
alla riforma

## Asseverazioni e bonus edilizi, chieste sanzioni più leggere per i professionisti

Abbassamento del massimale dell'assicurazione e proroga del Superbonus per le unifamiliari: gli emendamenti al ddl Sostegni-ter promossi dalla Filiera delle Costruzioni

08/03/2022

Commenti

Consiglia

Tweet



Foto: MORISSE 1©123RF.com

08/03/2022 - Tetto a 100 mila euro per le multe a carico dei professionisti impegnati nelle asseverazioni relative ai bonus edilizi, abbassamento dei massimali delle assicurazioni e proroga del Superbonus per gli edifici unifamiliari.



Pannelli e lastre per coperture, coppi e tegole, lattroneria

[ACQUISTA SU EDILPORTALE](#)

### Le più lette

#### NORMATIVA

Crediti bonus edilizi: massimo tre cessioni e sanzioni per i professionisti che attestano il falso

18/02/2022

#### NORMATIVA

Cessione del credito con un solo passaggio, in arrivo un decreto correttivo

08/02/2022

#### AMBIENTE

Fotovoltaico sui tetti agricoli, in arrivo il bando previsto dal PNRR

25/02/2022

Sono le richieste che la Filiera delle Costruzioni\* ha avanzato per la modifica delle [sanzioni e delle nuove regole sulle assicurazioni](#) ideate dal Governo per prevenire le frodi ai danni dello Stato.

Queste norme si trovano al momento nel [decreto legge correttivo del Decreto sostegni ter](#), ma in fase di conversione in legge confluiranno nuovamente nel Sostegni ter. Le proposte di modifica sono state formulate in emendamenti, che devono ora essere valutati dalla Commissione Bilancio del Senato.

## Sanzioni ai professionisti, riduzione da 10mila a 50mila euro senza reclusione

La Filiera delle Costruzioni chiede di rivedere le sanzioni a carico dei professionisti che, redigendo le **asseverazioni** relative ai bonus edilizi, risultino coinvolti in tentativi di frodi ai danni dello Stato.

Al momento, il ddl prevede la reclusione da 2 a 5 anni e una multa da 50mila a 100mila euro, ma la Filiera delle Costruzioni propone di abbassare gli importi di tale multa, facendola oscillare da un minimo di **10mila euro** a un massimo di **50mila euro**. Secondo la Filiera delle Costruzioni, una sanzione così elevata come quella prevista dal ddl, simile alle pene per l'omicidio stradale, "costituisce un utilizzo improprio della sanzione penale, che dovrebbe riguardare fattispecie più significativamente lesive del pubblico interesse e del pubblico denaro".

## Assicurazione professionale, massimali pari al 10% o 20% dell'intervento

Il ddl prevede che il professionista stipuli una **polizza di assicurazione** della responsabilità civile con massimale pari agli importi dell'intervento oggetto delle attestazioni o asseverazioni.

La Filiera delle Costruzioni chiede che il **massimale** sia pari almeno al **10%** del totale dell'importo complessivo degli interventi oggetto delle asseverazioni se l'ammontare degli stessi è inferiore a 5 milioni di euro, IVA esclusa, e pari almeno al **20%** del totale dell'importo complessivo degli interventi oggetto delle asseverazioni se l'ammontare degli stessi è pari o superiore a 5 milioni di euro, IVA esclusa.

Secondo la Filiera delle Costruzioni, si rischia di far saltare la copertura assicurativa dei professionisti. Da una parte non ci sarebbero compagnie disposte ad assumersi un rischio considerato troppo elevato, dall'altra i premi sarebbero insostenibili.

## Superbonus, proroga per le unifamiliari

### NORMATIVA

Cessione dei crediti, Poste Italiane completerà le pratiche entro metà marzo

25/02/2022

### RISPARMIO ENERGETICO

Rinnovabili, sprint a fotovoltaico, agrovoltaico e sonde geotermiche

02/03/2022

### NORMATIVA

Bonus edilizi, imprese e professionisti chiedono controlli preventivi per salvare la cessione dei crediti multipla

11/02/2022

### NORMATIVA

Bonus per la riqualificazione energetica, firmato il decreto con i prezzi massimi

15/02/2022

### NORMATIVA

Demolizione e ricostruzione con modifica della sagoma, quando è una nuova costruzione?

16/02/2022

### NORMATIVA

Superbonus, il cappotto termico può limitare la superficie dei balconi privati?

04/03/2022

### NORMATIVA

Cessione dei crediti, Ministro Franco: 'col superbonus, truffe tra le più grandi mai viste'

11/02/2022

### NORMATIVA

Cessione dei crediti, in vigore da oggi il limite di un passaggio

17/02/2022

### NORMATIVA

Bonus edilizi, allarme dei produttori sul Decreto Prezzi del Mite

08/02/2022

### NORMATIVA

Visto di conformità

Anche in questa sede è stata proposta la **proroga del Superbonus** per gli edifici unifamiliari. Il bonus, lo ricordiamo, scade il 30 giugno 2022 (31 dicembre 2022 se entro il 30 giugno 2022 è stato concluso il 30% dei lavori).

La proposta della Filiera delle Costruzioni è stata formalizzata in una serie di emendamenti riassumibili in due filoni. Il primo sposta al **30 settembre 2022** il termine entro cui deve risultare concluso il 30% dei lavori per poter beneficiare della scadenza del 31 dicembre 2022. Il secondo propone la proroga dell'incentivo per le unifamiliari al **28 febbraio 2023** e sposta al 30 settembre 2022 il termine entro cui deve risultare concluso il 30% dei lavori.

*\*Associazioni firmatarie delle richieste: Ance, Assolegno di Federlegnoarredo, Alleanza delle Cooperative Italiane Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Legacoop Produzione e Servizi, Anaepa Confartigianato Edilizia, Cna Costruzioni, Fiae Casartigiani, Fillea Cgil, Filca Cisl, Feneal Uil, C.L.A.A.I., Confapi Aniem, Anaci, Isi, Oice, Rete Professioni Tecniche, Consiglio Nazionale sei Dottori Commercialisti e Degli Esperti Contabili, Federcostruzioni, Legambiente, Assisital, Fondazione Inarcassa, Unione Consorzi Stabili Italiani, Union Soa, Usi, General Soa, Conforma Confindustria, Federesco.*

## Norme correlate



### Bozza non ancora in vigore 02/03/2022 n.2505

Conversione in legge del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico



### Decreto Legge 25/02/2022 n.13

Misure urgenti per il contrasto alle frodi e per la sicurezza nei luoghi di lavoro in materia edilizia, nonché sull'elettricità prodotta da impianti da fonti rinnovabili



### Decreto Legge 27/01/2022 n.4

Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico (Decreto Sostegni ter)

## Approfondimenti

- [Sismabonus e adeguamento antisismico](#)

e congruità spese, detraibili anche quelli acquisiti nel 2021

18/02/2022

### NORMATIVA

Sismabonus acquisti 110%, MEF: 'scade il 30 giugno 2022'

11/02/2022

### NORMATIVA

Cessione dei crediti, in vigore il tetto a tre passaggi ma solo a banche e assicurazioni

28/02/2022

### BISPARMIO ENERGETICO

Bonus 80% e fondo perduto per le imprese turistiche, domande dal 28 febbraio

21/02/2022

### URBANISTICA

Rigenerazione urbana, al via la presentazione dei progetti

24/02/2022

### NORMATIVA

Visto di conformità e congruità delle spese, come ottenere i bonus edilizi

01/03/2022

### NORMATIVA

Bonus facciate, visto di conformità e congruità delle spese sempre dovuti

09/02/2022

### BISPARMIO ENERGETICO

Imprese turistiche, cosa finanziano il bonus 80% e il fondo perduto

10/02/2022

### NORMATIVA

Cessione multipla dei crediti, Governo al lavoro sul Decreto correttivo

10/02/2022

### NORMATIVA

Superbonus, droga l'economia o è una misura di successo?

14/02/2022