



Blumatica Contabilità Bonus Fiscali & Subappalti e Congruità Spese

Prova gratis i due nuovi software della suite Blumatica Pitagora per **computi metrici e contabilità lavori**

Lavori Pubblici

Informazione tecnica **on-line**

Passaggi Roxtec: garanzia di protezione



[News](#)
[Normativa](#)
[Speciali](#)
[Focus](#)
[Libri](#)
[Academy](#)
[Aziende](#)
[Prodotti](#)
[Professionisti](#)

Newsletter

AGGIORNAMENTO COORDINATORE SICUREZZA

ISCRIVITI AL CORSO

Mercato servizi di ingegneria e architettura: leggera flessione nel primo quadrimestre 2022

Dopo 6 anni consecutivi di incrementi, il rapporto del [Centro Studi CNI](#) evidenzia un calo

di **Redazione tecnica** - 26/05/2022

© Riproduzione riservata



SOFTWARE PER L'EDILIZIA E LO STUDIO PROFESSIONALE

EUCLIDE COMPUTO METRICO

- **Computo Metrico** e verifica massimali prezzario MITE
- **Analisi dei prezzi**
- **Contabilità dei lavori pubblici**

in offerta speciale!

IL NOTIZIOMETRO

FISCO E TASSE - 18/05/2022
Superbonus 110%: in Gazzetta Ufficiale la proroga e la modifica alla cessione del credito

LAVORI PUBBLICI - 23/05/2018
Offerte migliorative e varianti progettuali, il Consiglio di Stato chiarisce la differenza

FISCO E TASSE - 23/05/2022
Superbonus 110% e altri bonus edilizi: nuova offerta per la cessione del credito

EDILIZIA - 23/05/2022
Superbonus 110% e bonus edilizi: in Gazzetta Ufficiale il nuovo requisito

EDILIZIA - 17/05/2022
Superbonus 110% e CILAS: il rischio di perdere l'incentivo fiscale

FISCO E TASSE - 25/05/2022
Superbonus 110% e altri bonus edilizi: nuova offerta per la cessione del credito dalle imprese

f Inversione di tendenza nel **mercato dei servizi di ingegneria e architettura** nel primo quadrimestre 2022. Facendo un confronto con lo stesso periodo degli anni precedenti e valutando esclusivamente le gare di progettazione ed altri servizi, l'importo a base d'asta è sceso a **circa 257 milioni di euro**.

in Mercato SIA: il report del **Centro Studi CNI**

📄 Sono questi i dati salienti del **rapporto** del **Centro Studi del Consiglio Nazionale Ingegneri**, che evidenzia l'interruzione di un trend in costante risalita che durava da 6 anni. Approfondendo l'analisi su base mensile, il divario tende ad accelerare partendo da una differenza di circa 18 milioni di euro a gennaio, fino ad arrivare a 64 milioni ad aprile.

Le motivazioni? Probabilmente l'introduzione del D.L. n. 77/2021, che ha stabilito l'**affidamento diretto** delle gare con importo a base d'asta inferiore a 139.000 euro, con il risultato che presumibilmente l'ammontare complessivo degli importi delle gare per servizi di

ingegneria e architettura sia **sottostimato rispetto al passato**, dal momento che, con l'innalzamento della soglia, sono aumentate le gare affidate senza bando che sfuggono alla rilevazione.

I dati del primo quadrimestre 2022

Circa il 57% delle gare pubblicate presenta un **importo a base d'asta inferiore a 100.000 euro**, in linea con l'anno precedente, mentre aumenta la quota di gare con importo superiore ai 214.000 euro, che passa dal 16% del 1° quadrimestre del 2021 al 25% dello stesso periodo nel 2022. Per quanto riguarda le aggiudicazioni, nei primi 4 mesi del 2022 è aumentato il numero di gare affidate ai **liberi professionisti** e di riflesso anche l'importo medio di aggiudicazione delle gare ad essi affidati, passato da 52mila euro del 1° quadrimestre del 2021 a 73mila euro del 2022.

In ogni caso, la fetta di mercato relativa ai professionisti risulta ridotta e **non arriva al 10% degli importi** posti a base d'asta delle gare aggiudicate nel periodo in esame. Le opportunità aumentano in caso di partecipazione alle gare uniti a **società in RTI/ATI** miste: sommando anche queste gare, la quota di mercato complessiva per i professionisti arriva a superare il 50% delle gare e il 30% degli importi.

La tendenza è confermata analizzando la suddivisione degli importi a base d'asta: nei bandi con importo inferiore ai 75mila euro, la percentuale delle gare e la distribuzione degli importi quasi coincide, superando in entrambi i casi il 60%. Viceversa, per le gare con importo a base d'asta superiore ai 75mila euro la percentuale delle aggiudicazioni da parte dei liberi professionisti scende al 15% (19% del 2021) e quella degli importi addirittura al 5,7%.

Oltre i servizi "tipici": analisi complessiva del mercato

Le stime del Centro Studi considerano solo i servizi "tipici" di ingegneria e architettura. Se invece si considerano anche gli accordi quadro, i concorsi di idee e di progettazione, i servizi ICT e gli importi destinati ai soli servizi nelle gare con annessa l'esecuzione dei lavori, il quadro cambia: in questo caso, la stima degli importi complessivi a base d'asta per i soli servizi di ingegneria si aggira intorno ai 518 milioni di euro, ben 93 milioni di euro in più rispetto allo stesso periodo del 2021, grazie anche ai 65 accordi quadro attinenti ai servizi di ingegneria e architettura messi a gara nel periodo in esame per un valore complessivo di oltre 210 milioni di euro.

 Tag:

MERCATI

Servizi di ingegneria e architettura

Documenti Allegati

 Report

Tabella Feed

