



NETWORK PUBBLICA I TUOI PRODOTTI



Abbonati

Accedi

Notizie

Prodotti

Tecnici e Imprese

Chiedi alla community

NORMATIVA
Cessione del credito
e responsabilità, per
i tecnici c'è il dubbi...

PROFESSIONE
Elezioni politiche
2022, le proposte
degli Ordini...

MERCATI
Progettazione, Oice:
boom a luglio e
agosto grazie ad...

NORMATIVA
Bonus edilizi,
rinnovabili, appalti:
cosa aspettarsi dal...

PROFESSIONE

di Rossella
Calabrese

Elezioni politiche 2022, le proposte degli Ordini professionali ai partiti

Tra i temi: accesso alla professione, equo compenso, polizza obbligatoria, Codice Appalti, superbonus, fascicolo digitale delle costruzioni

19/09/2022

0

Consiglia

Tweet

0

Commenti



Foto: Nusara Promsiri © 123rf.com

19/09/2022 - Rivedere le norme che regolano i percorsi di accesso alla professione, l'applicazione dell'equo compenso, l'assicurazione professionale obbligatoria e i



Le più lette

NORMATIVA

Superbonus sulle unifamiliari, chiesta la proroga al 31 dicembre senza condizioni

06/09/2022

NORMATIVA

Bonus edilizi, per la cessione del credito sono richieste le foto

29/08/2022

PROFESSIONE

compensi dei periti e dei CTU.

Aggiornare il Codice dei Contratti Pubblici dando centralità al progetto, ridefinire i meccanismi e prorogare oltre il 2025 il superbonus e gli altri bonus edilizi, introdurre il Fascicolo digitale delle costruzioni e prendere in considerazione la produzione di energia elettronucleare.

Sono le proposte che la Rete delle Professioni Tecniche ha illustrato in molte occasioni e che sottopone nuovamente oggi all'attenzione delle forze politiche **in vista delle elezioni del 25 settembre**.

Percorsi di accesso alla professione

In merito ai titoli universitari abilitanti, la RPT sollecita l'attuazione della nuova legge che prevede lo svolgimento di un tirocinio pratico-valutativo, nell'ambito del percorso universitario, con conseguente verifica delle competenze professionali acquisite, e la contestualità delle lauree con l'abilitazione alla professione.

Equo compenso e compensi dei CTU

Sull'equo compenso, la RPT, dopo aver **deprecato il fatto che il disegno di legge** relativo, a causa della chiara opposizione da parte di alcuni rappresentanti politici, **non è giunto in Senato per il voto finale**, si augura che il prossimo Parlamento approvi in tempi rapidi il provvedimento.

Detto questo, la previsione dell'esclusione delle micro, piccole e medie imprese dall'obbligo di rispetto del principio dell'equo compenso rappresenta un vulnus che crea discriminazioni ingiustificabili e che va superato. La RPT ritiene fondamentale che le norme sull'equo compenso **debbano essere applicate a qualsiasi tipo di committenza**, presumibilmente compattate in due livelli progettuali.

Relativamente al funzionamento della giustizia, la RPT ritiene necessario l'adeguamento dei compensi dei periti e dei CTU e considera illegittima la limitazione in caso del cosiddetto Patrocinio a spese dello Stato. Inoltre, circa i parametri di cui al DM 140 del 20 luglio 2012, da applicare in assenza di un accordo sul compenso, la RPT **chiede che sia effettuato un aggiornamento della disposizione** che tenga conto degli sviluppi e delle tipologie di prestazioni

Bonus 200 euro, a settembre il click-day per i professionisti
23/08/2022

NORMATIVA
Superbonus e cessione del credito, la discussione slitta alla prossima settimana
08/09/2022

NORMATIVA
Cessione dei crediti edilizi, responsabilità solidale solo per dolo o colpa grave
13/09/2022

NORMATIVA
Superbonus e unifamiliari, ancora un mese per ultimare il 30% dei lavori
31/08/2022

NORMATIVA
Bonus edilizi, in vigore la cessione del credito senza limiti di tempo
25/08/2022

RISPARMIO ENERGETICO
Fotovoltaico, modello unico esteso agli impianti fino a 200 kW
01/09/2022

NORMATIVA
Recinzione e cancelli, serve il permesso di costruire?
26/08/2022

RISPARMIO ENERGETICO
Bando 'Parco Agrisolare' da 1,5 miliardi di euro, domande dal 27 settembre
24/08/2022

TECNOLOGIE
Vetrare panoramiche trasparenti e amovibili, l'installazione

oggi richieste ai professionisti, introducendo sia l'aggiornamento delle stesse all'incremento del costo della vita, sia mediante un rinvio alle disposizioni normative di volta in volta vigenti. La RPT, infine, chiede l'integrazione dei Collegi giudicanti con professionisti tecnici.

Assicurazione professionale obbligatoria

Per quanto riguarda, invece, l'assicurazione professionale obbligatoria, l'esperienza ha fatto emergere alcune criticità e la RPT ha indicato come superarle; ad esempio, la validità temporale dell'assicurazione e i rischi connessi in caso di mancato rinnovo da parte della compagnia o le cause tipiche di esclusione previste dalle compagnie per certi tipi di attività che di fatto impediscono al professionista di operare in garanzia. Infine, c'è la questione della **prescrizione dell'azione di responsabilità professionale** che deve trovare una forma di adeguata e certa regolamentazione.

Riforma del Codice dei Contratti Pubblici

In tema di semplificazione, l'attenzione della RPT è rivolta alla riforma del Codice dei Contratti Pubblici. Gli obiettivi indicati nel PNRR vanno tradotti in misure concrete che, attraverso lo snellimento delle norme e la **ridefinizione di alcuni passaggi, controlli e procedure**, possano garantire la reale accelerazione e alleggerimento delle procedure ed il rapido espletamento delle gare.

Da questo punto di vista, la RPT ha proposto al Consiglio di Stato alcuni criteri, tra i quali l'introduzione all'interno del Codice una **disciplina specifica relativa ai servizi di architettura e ingegneria**, oltre alla valorizzazione della qualità del progetto e la contestuale autonomia del progettista e del direttore dei lavori rispetto all'impresa esecutrice lavori: in una parola dare centralità al progetto.

Sempre in tema di semplificazione, la RPT ritiene che sia opportuno avviare una riflessione sulla possibilità di **sostituire una parte delle norme prescrittive attualmente vigenti con le norme tecniche di carattere consensuale**, in grado di definire standard tecnici e aspetti procedurali in modo più sintetico ed efficace di quanto possa fare una norma rigida, per alcuni ambiti e settori specifici.

diventa edilizia libera

15/09/2022

NORMATIVA

Superbonus e unifamiliari, restano 15 giorni per completare il 30% dei lavori

15/09/2022

NORMATIVA

Pergotenda, l'uso errato causa la demolizione

22/08/2022

PROFESSIONE

Concorso dell'Agenzia delle Entrate per 900 geometri e periti edili

29/08/2022

NORMATIVA

Cessione crediti superbonus, i professionisti chiedono di trovare una soluzione

13/09/2022

RISPARMIO ENERGETICO

Rinnovabili, tempi più brevi per installare e potenziare gli impianti

02/09/2022

PROFESSIONE

Bonus 200 euro ai professionisti, AdEPP: 'domande dopo il 20 settembre'

09/09/2022

NORMATIVA

Superbonus, l'atto che blocca i lavori senza motivazione va riesaminato con urgenza

01/09/2022

NORMATIVA

Bonus edilizi, costruttori e banche insieme per far funzionare la cessione del credito

16/09/2022

Infine, la RPT ha elaborato un Piano per l'attuazione del **principio di sussidiarietà dei professionisti** per la semplificazione dell'azione amministrativa.

Superbonus e bonus edilizi, ridefinizione e proroga

Sul superbonus e i bonus edilizi in generale, la RPT, sulla scorta di numerose rilevazioni statistiche effettuate dal Centro Studi del CNI, ritiene di poter affermare che questi abbiano **rappresentato un grande successo**, rivelandosi un volano per la crescita economica del Paese, sebbene in presenza di una congiuntura economica assai complicata. I numeri ci dicono che a fronte di investimenti da parte dello Stato, la spesa è stata ampiamente ripagata in termini di ritorni fiscali, crescita del Pil e dell'occupazione.

Anche in considerazione di certi orientamenti divergenti provenienti dal mondo politico sul superbonus, la RPT ritiene che i tempi siano maturi per **ridefinire la portata ed i meccanismi di funzionamento** di tali incentivi, garantendone tuttavia l'operatività ben **oltre il 2025**. I provvedimenti, insomma, devono diventare strutturali, anche **rieducendo le percentuali di detrazione** in modo che sia garantita la loro sostenibilità economica.

Rimanendo in tema di patrimonio edilizio, la RPT considera urgente, sia per semplificare e velocizzare l'azione della PA, sia per garantire ai cittadini una conoscenza approfondita degli edifici in cui vivono, giungere alla **codificazione del "Fascicolo digitale delle costruzioni"**.

Infine, relativamente al grave innalzamento dei prezzi dei prodotti energetici e la crisi ad esso connessa, appare chiara, secondo la RPT, la necessità di ridefinire il mix-energetico nazionale attraverso il **ripensamento del ruolo dell'energia prodotta mediante il processo di fissione nucleare** (energia elettronucleare) in una misura almeno sufficiente a colmare il gap tra l'attuale disponibilità e il prevedibile futuro fabbisogno.

Le **forze politiche, nei programmi elettorali** affrontano da diversi punti di vista i temi che stanno a cuore ai professionisti. Vedremo quali problemi affronteranno le compagini che otterranno la vittoria.

NORMATIVA

Vetrare trasparenti e amovibili, l'installazione potrebbe diventare edilizia libera

09/09/2022

NORMATIVA

Cessione del credito, come si potrebbe limitare la responsabilità solidale

06/09/2022

LAVORI PUBBLICI

Opere indifferibili del PNRR, in arrivo nuove gare di progettazione e lavori con 7,5 miliardi aggiuntivi

26/08/2022

NORMATIVA

Cessione del credito, 'si impedisca la morte economica di migliaia di imprese e professionisti'

08/09/2022

MERCATI

Superbonus, gli investimenti arrivano a 43 miliardi ma le risorse potrebbero non bastare

06/09/2022