



**BONUS EDILIZI**

Scopri le novità introdotte dalla Legge Bilancio 2023

Prova gratis 30 gg. i software per efficienza energetica, contabilità bonus fiscali, congruità spese e subappalti!

**1 Software Gratis per te**

Lavori Pubblici

**L'INTERA FILIERA DELLE COSTRUZIONI IN FIERA**

**DIVENTA ESPOSITORE**

Informazione tecnica **on-line**

[News](#)
[Normativa](#)
[Speciali](#)
[Focus](#)
[Libri](#)
[Academy](#)
[Aziende](#)
[Prodotti](#)
[Professionisti](#)

Newsletter

La Fiera delle Costruzioni progettazione edilizia, impianti

**BARI 19/21 ottobre 2023**

**SCOPRI DI PIÙ »**

## Sismabonus e Superbonus: arriva l'obbligo di trasmissione dei dati

Online il Portale Nazionale delle Classificazioni Sismiche. Nell'area riservata, i tecnici abilitati potranno generare l'asseverazione relativa alla classificazione sismica dell'edificio per richiedere il Sismabonus

di **Redazione tecnica** - 10/02/2023

© Riproduzione riservata



È ufficialmente operativo il **Portale Nazionale delle Classificazioni Sismiche**, con il quale si conferma, d'ora l'obbligo della trasmissione dei dati ad ENEA dei dati relativi agli interventi di **riduzione del rischio sismico**, in analogia con quello relativo agli interventi di efficientamento energetico.

### **Classificazione sismica degli edifici: online il Portale per la trasmissione degli interventi**

Si tratta di un **obbligo previsto dal D.L. n. 36/2022**, confermato con la conversione in legge n. 79/2022, che all'art. 24, comma 1 del D.L. n. 36/2022 ha sostituito il comma 2-bis dell'art. 16 del decreto-legge n. 63/2013 relativo alle detrazioni fiscali per gli interventi di ristrutturazione edilizia e riduzione del rischio sismico.

La disposizione modificata recita testualmente che *“Al fine di garantire la corretta attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza, nell'ambito della Missione 2, Componente 3, Investimento*

**Software Tecnico Scientifico**

**Scopri tutti i vantaggi riservati ai sottoscrittori dei Piani di Abbonamento**

**Clicca qui**

www.stsweb.it

## IL NOTIZIOMETRO

**FISCO E TASSE - 09/02/2023**  
Superbonus e cessione del credito: di chi è la colpa del disastro?

**FISCO E TASSE - 02/02/2023**  
Superbonus, bonus edilizi e cessione del credito: nuovi paletti da Eurostat

**FISCO E TASSE - 05/02/2023**  
Blocco cessione crediti edilizi: non c'è più tempo da perdere

**EDILIZIA - 06/02/2023**  
Sanatoria edilizia 2023: niente condono in presenza di vincoli paesaggistici

**FISCO E TASSE - 03/02/2023**  
Superbonus, bonus edilizi e cessione del credito: che effetto avrà l'aggiornamento di Eurostat?

**EDILIZIA - 06/02/2023**  
Blocco cessione crediti edilizi: comparto in balia della speculazione

2.1 «Ecobonus e Sismabonus fino al 110 per cento per l'efficienza energetica e la sicurezza degli edifici», *nonché al fine di effettuare il monitoraggio degli interventi di cui al presente articolo, compresa la valutazione del risparmio energetico da essi conseguito, in analogia a quanto già previsto in materia di detrazioni fiscali per la riqualificazione energetica degli edifici, sono trasmesse per via telematica all'ENEA le informazioni sugli interventi effettuati alla conclusione degli stessi. L'ENEA elabora le informazioni pervenute e trasmette una relazione sui risultati degli interventi al Ministero della transizione ecologica, al Ministero dell'economia e delle finanze, alle Regioni e alle Province autonome di Trento e di Bolzano, nell'ambito delle rispettive competenze territoriali*».

Sul punto, ENEA aveva avvisato di essere in attesa, da parte dell'allora MITE, di precise indicazioni circa la data di inizio del monitoraggio degli interventi antisismici, sulla tipologia di dati da monitorare e i tempi di trasmissione e che l'obbligo della trasmissione dei dati sarebbe scattato una volta che il portale fosse online.

## Funzionalità del portale PNCS

Nello specifico, il PNCS consente di:

- trasmettere i dati contenuti nella pratica amministrativa edilizia necessari per ottenere le agevolazioni legate a interventi di miglioramento del rischio sismico degli edifici (Sismabonus e SuperSisma bonus);
- acquisire la georeferenziazione degli interventi;
- individuare le classi di rischio degli immobili oggetto degli interventi.

Il PNCS attualmente consente **solo a tecnici e progettisti iscritti al CNI**, di accedere all'**area riservata** per generare in formato digitale la dichiarazione di asseverazione relativa alla **classificazione sismica dell'edificio** (come da Allegato B del D.M. 329/2020) per richiedere il SismaBonus. In fase sperimentale sono abilitati ad accedere solo gli iscritti all'Albo degli Ingegneri.

Una volta effettuato l'accesso tramite SPID, il professionista dovrà compilare i dati relativi alle seguenti aree:

- Dati del progettista
- Dati immobile
- Dichiarazioni del progettista
- Dati ante intervento
- Dati post intervento

Le **dichiarazioni del progettista** comprendono la conferma del possesso dei requisiti richiesti dall'art.3, comma 1, del DM 58 del 28/02/2017 e s.m.i. e di operare in qualità di tecnico incaricato di effettuare:

- classificazione del rischio sismico dello stato di fatto della costruzione individuata;
- Il progetto per la riduzione del rischio sismico della costruzione individuata e la relativa classificazione del rischio sismico conseguente l'intervento progettato, anche nel caso di demolizione e ricostruzione.