

## SUPERBONUS E BONUS CASA: QUANTO SONO COSTATI ALLO STATO?

14 Febbraio 2023 • INVESTIMENTI IMMOBILIARI



### 1. I costi del Superbonus nel 2022

Indice dei contenuti

2. Posizioni opposte dal Governo  
3. Bonus facciate e altri bonus edilizi: i costi

Sono alti i **costi del Superbonus per lo Stato**. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) ha stimato che l'impatto del Superbonus e degli altri bonus edilizi è pari a **110 miliardi di euro**, circa 38 miliardi in più del previsto.

Da qui, la volontà del Governo di razionalizzare gli strumenti di incentivazione fiscale e i meccanismi di cessione del credito.

### I costi del Superbonus nel 2022

I dati forniti si basano sulle previsioni tendenziali contenute nella **Nota di aggiornamento del Documento di Economia e Finanza (NaDEF)**.

Successivamente, sono arrivate le **rilevazioni condotte dall'Enea**, che hanno fotografato la situazione del **Superbonus per l'efficiamento energetico a dicembre 2022**.

L'ipotesi iniziale per il Superbonus era di un costo pari a 36,55 miliardi di euro. Secondo l'aggiornamento, il costo è pari a 61,20 miliardi, quindi **24,6 miliardi in più**.

### Cerca su Immobiliare.it

 Vendita

 Affitto




### NEWSLETTER

Tieniti aggiornato con le nostre ultime news



### LE NOSTRE GUIDE

[Mutuo casa](#)
[Superbonus 110%](#)
[Contratto d'affitto](#)
[IMU – Imposta Municipale Unica](#)
[Bonus casa](#)
[Energia](#)
[Condominio](#)
[Prima casa: agevolazioni e mutui](#)

## LA NOSTRA GUIDA AL SUPERBONUS

Arredamento casa

Preliminare di compravendita

Ristrutturazione casa



## POST RECENTI



**SUPERBONUS E BONUS CASA: QUANTO SONO COSTATI ALLO STATO?**

14 Febbraio 2023



**OBBLIGHI E DIRITTI SUL MARCIAPIEDE DAVANTI A CASA: COSA DICE LA LEGGE**

14 Febbraio 2023



**UN EREDE CON BENEFICIO DI INVENTARIO DEVE PAGARE LE QUOTE CONDOMINIALI?**

14 Febbraio 2023



**FOTOGRAMMETRIA DIGITALE IN CANTIERE. CHE COS'È, COME FUNZIONA E QUANTO COSTA?**

14 Febbraio 2023



**PULIZIE IN CASA: 5 MODI IN CUI IL DENTIFRICIO PUÒ ESSERE UTILE**

14 Febbraio 2023

CONTATTA LA REDAZIONE

## Posizioni opposte dal Governo

Diverse sono le opinioni politiche al centro di questo contestato argomento. C'è chi lo considera un onere, come il Ministro dell'Economia e delle Finanze, **Giancarlo Giorgetti**, che ha sottolineato più volte il costo dispendioso di questo Bonus.

La scorsa estate, è stata condotta dai costruttori edili un'indagine basata su un progetto tipo, da cui è scaturito che il 47% della spesa torna allo Stato sotto forma di maggiori entrate.

Dopo lo studio dell'Ance, c'è stato anche quello del **Consiglio Nazionale degli Ingegneri**, che ha sottolineato come il gettito ammortizzi la spesa a carico dello Stato.

Qualche mese fa, il Censis ha quindi affermato che il **70% dei costi del Superbonus sono ripagati dal gettito** creato dalla produzione aggiuntiva innescata dagli interventi di efficientamento energetico.

## Bonus facciate e altri bonus edilizi: i costi

Anche per il **bonus facciate** il costo per lo Stato è stato più alto del previsto, da 6 miliardi di euro previsti si è passati a 19 miliardi, cioè **13 miliardi in più**.

Al contrario, le stime di costo degli altri **bonus edilizi**, pari a quasi 30 miliardi di euro, sono state confermate anche nella realtà.

ATTUALITÀ

BONUS FISCALI

MERCATO IMMOBILIARE

RISTRUTTURAZIONI

TASSE E NORMATIVE

precedente

**OBBLIGHI E DIRITTI SUL MARCIAPIEDE DAVANTI A CASA: COSA DICE LA LEGGE**

## POST CORRELATI