



**BONUS EDILIZI**

Scopri le novità introdotte dalla Legge Bilancio 2023

Prova gratis 30 gg. i software per efficienza energetica, contabilità bonus fiscali, congruità spese e subappalti!

**1 Software Gratis per te**

# Lavori Pubblici

Informazione tecnica **on-line**



Passaggi Roxtec: garanzia di protezione



[News](#)
[Normativa](#)
[Speciali](#)
[Focus](#)
[Libri](#)
[Academy](#)
[Aziende](#)
[Prodotti](#)
[Professionisti](#)

Newsletter

## LO STATO LEGITTIMO DEGLI EDIFICI

Corso in live streaming di A. Di Leo e A. Tesconi

**ISCRIVITI ORA**

## Rischio sismico e ricostruzione: la RPT incontra il Ministro Musumeci

Il titolare del Ministero della Protezione Civile conferma la necessità di coinvolgere direttamente i professionisti tecnici nella prevenzione e nella ricostruzione

di **Redazione tecnica** - 17/02/2023

© Riproduzione riservata



Prevenzione del rischio sismico e idrogeologico, semplificazione edilizia e attenzione alla ricostruzione sono i temi che la **Rete Professioni Tecniche** ha affrontato nel corso dell'incontro con il Ministro per la Protezione Civile, **Nello Musumeci**.

### Prevenzione rischio sismico e semplificazione edilizia: le richieste della RPT

In particolare, la RPT, attraverso il suo Coordinatore **Armando Zambrano**, ha sottolineato come alcune questioni che i professionisti tecnici portano avanti da anni risultino ancora irrisolte, a cominciare da quella della **nessa in sicurezza del patrimonio edilizio** italiano. Risale infatti al 2012 la presentazione del primo **Piano Nazionale per la prevenzione dal rischio sismico**, ma a distanza di oltre dieci anni non sono stati fatti passi in avanti determinanti.

Sul punto, Zambrano ha sottolineato come esistano strumenti molto utili, quali ad esempio la **classificazione sismica** o i **bonus edilizi**

SED

SALONE EDILIZIA DIGITALE

CASERTA

11 - 13 MAGGIO

2 0 2 3

SCOPRI DI PIÙ

## IL NOTIZIOMETRO

**FISCO E TASSE - 16/02/2023**  
Superbonus e bonus edilizi: stop a cessione e sconto in fattura

**FISCO E TASSE - 09/02/2023**  
Superbonus e cessione del credito: di chi è la colpa del disastro?

**FISCO E TASSE - 16/02/2023**  
Superbonus e bonus edilizi: Poste Italiane riaprirà la cessione del credito?

**EDILIZIA - 10/02/2023**  
Sismabonus e Superbonus: arriva l'obbligo di trasmissione dei dati

**EDILIZIA - 13/02/2023**  
Terzo condono edilizio: le condizioni per la sanatoria in caso di vincolo sopraggiunto

**EDILIZIA - 14/02/2023**  
Ordine di demolizione, sanatoria edilizia e fiscalizzazione dell'abuso

come **Sismabonus** e **Superbonus**, ma che essi questi non risultano inseriti in un piano organico di interventi.

## Le proposte per il miglioramento del rischio sismico

Lavori che risultano sempre più necessari invece, invitando quindi il Ministro a pensare a una **forma indiretta di obbligatorietà** rispetto agli interventi di miglioramento antisismico degli edifici che passa, innanzitutto, dall'introduzione del **fascicolo del fabbricato** che, tra le altre informazioni, darebbe contezza dello stato di sicurezza della singola abitazione, utilizzando lo strumento della classificazione sismica.

Esempio ne è il lavoro svolto per l'Aquila: in seguito al sisma, è stata creata una banca dati con tutte le informazioni sul rischio sismico, l'efficienza energetica, le spese sostenute per i singoli edifici.

Fondamentale anche la **strutturazione degli incentivi sul medio-lungo periodo**, in modo che ciascun proprietario possa programmare con tranquillità gli interventi, inserendo anche un'**assicurazione obbligatoria** per gli immobili dopo i 10 anni, mentre a 30 anni dall'adozione del Piano, infine, si può prevedere che lo Stato non risarcisca più gli interventi, avendo avuto il proprietario dell'immobile a disposizione un periodo ragionevolmente lungo per mettere in sicurezza la propria abitazione.

Tutto questo, spiega la RPT, va realizzato in un clima di condivisione con i cittadini, illustrando loro i vantaggi degli interventi, non solo in termini di sicurezza ma anche di valorizzazione del proprio patrimonio edilizio.

Tra i temi affrontati, anche gli interventi necessari per la tutela del territorio dai **rischi idrogeologici**, come l'adeguamento dei relativi piani di protezione civili, con l'uso di una applicazione che utilizzi i telefoni cellulari dei cittadini per avvisarli in tempo reale delle emergenze ma con l'indicazione, in funzione della posizione di ciascuno, delle attività e comportamenti da assumere nell'immediatezza dell'evento; ha anche sollecitato l'istituzione dei presidi territoriali a cura dei professionisti tecnici incaricati delle verifiche sulla sicurezza delle opere di prevenzione e della loro manutenzione, ma anche del supporto ai comuni nelle situazioni di pericolo.

## Musumeci: professionisti fondamentali per la prevenzione sismica

Positivi il riscontro del Ministro Musumeci, il quale ha confermato l'intenzione di avvalersi del supporto dei professionisti tecnici sui più importanti dossier in campo, con particolare riferimento al Piano per la prevenzione sismica, oltre che nell'ambito del ddl sulla prevenzione di settore che il Governo è intenzionato a presentare.

Non solo: la RPT sarà coinvolta anche nel processo di **semplificazione delle procedure per la ricostruzione**: secondo Musumeci, infatti, l'obiettivo comune deve essere quello di completare la ricostruzione entro il termine di 10 anni, almeno per quanto riguarda il settore pubblico.

### Tag:

EDILIZIA

Rischio sismico

Protezione Civile

Rischio idrogeologico

RPT

Classificazione sismica