

Genié healthy & dry walls

Umidità in casa?
SCONFIGGILA CON GENIÉ!

SCOPRI DI PIÙ

NETWORK PUBBLICA I TUOI PRODOTTI

edilportale®

CERCA AZIENDE, PRODOTTI, NEWS, BIM



Abbonati

Accedi

Notizie ▾ Prodotti ▾ Tecnici e Imprese

Forum

PROFESSIONE

Sconto in fattura per i bonus edilizi, solo il 37% degli ingegneri...

NORMATIVA

Il cavedio in un condominio è un bene comune?

IMPIANTI

Caldaie a gas, il Regolamento Ecodesign le vieter...

NORMATIVA

Come riconoscere un'opera precaria e quale permesso...

PROFESSIONE

di Rossella Calabrese

Sconto in fattura per i bonus edilizi, solo il 37% degli ingegneri lo applica

Un'indagine del Centro Studi CNI mostra che il 63% dei progettisti sceglie la liquidazione diretta della fattura

21/04/2023



Sconto in fattura, solo il 37% degli ingegneri lo applica - Ph. Olena Yakobchuk 123rf.com

21/04/2023 - Lo sconto in fattura, come opzione di fruizione del superbonus e degli altri bonus edilizi, è stato molto utilizzato dalle imprese e dai progettisti impegnati

Presenta prodotti e soluzioni a 50.000 progettisti con un Talk personalizzato!

PRENOTA IL TUO TALK



Le più lette

NORMATIVA Superbonus e bonus edilizi, cadono molti limiti alla cessione del credito 23/03/2023

NORMATIVA Superbonus 110%, certa la proroga per le unifamiliari 22/03/2023

NORMATIVA Superbonus, i crediti bloccati saranno acquistati da Enel X 28/03/2023

NORMATIVA Cessione del credito, ecco le regole definitive per Superbonus e bonus edilizi 05/04/2023

negli interventi di riqualificazione degli edifici negli ultimi tre anni.

Una chance che, quando proposta dalle imprese edili, è spesso stata determinante per la scelta da parte del committente di realizzare i lavori. Ma lo **sconto in fattura** è stato offerto ai clienti anche dai progettisti.

Per quantificare l'entità del ricorso allo sconto in fattura, con relativa cessione del credito, nel biennio 2021-22 e dell'ammontare dei crediti fiscali acquisiti dagli ingegneri, il **Centro Studi CNI** a marzo ha realizzato un'indagine tra gli iscritti.

All'indagine sullo sconto in fattura hanno partecipato 4.321 tra ingegneri che esercitano la libera professione in via esclusiva e ingegneri che operano sia come lavoratori dipendenti che come liberi professionisti.

In primo luogo, è emerso che un numero molto consistente di ingegneri iscritti all'Albo ha svolto lavori finanziati con i bonus: **il 64% dei professionisti ha operato con i Superbonus 110%** e il 55% con i bonus 'ordinari'. A registrare un numero molto consistente di pratiche con bonus sono stati soprattutto gli ingegneri che svolgono la professione a tempo pieno.

Gli ingegneri hanno portato a termine a testa in media 10 pratiche con superbonus e 6 con bonus ordinari; le strutture più organizzate, come le società o gli studi di maggiori dimensioni, hanno registrato valori ben al di sopra della media.

Solo il 37% degli ingegneri applica lo sconto in fattura

Il **63%** dei professionisti che hanno lavorato con Superbonus 110% **non ha mai praticato lo sconto in fattura**, magari perché lo ha ritenuto non conveniente, rischioso e complicato, ma ha cercato di riscuotere il proprio compenso nella forma tradizionale, ovvero attraverso la liquidazione della fattura direttamente presso il committente.

Il ricorso allo sconto in fattura, pur non essendo mancato, non risulta quindi particolarmente diffuso: per i Superbonus 110% **ha fatto ricorso allo sconto in**

NORMATIVA Caldaie e infissi, cessione del credito e sconto in fattura con autocertificazione 24/03/2023
 NORMATIVA Superbonus e cessione del credito, le regole per i condomini 11/04/2023
 NORMATIVA Superbonus in detrazione fino a 20 anni e piattaforma per i crediti bloccati 27/03/2023
 NORMATIVA Si può comprare una casa con un abuso edilizio non sanato? 24/03/2023
 NORMATIVA Sismabonus acquisto, ecco quando la cessione del credito e lo sconto in fattura sono salvi 27/03/2023
 NORMATIVA Si può realizzare una tettoia senza permessi? 12/04/2023
 NORMATIVA Superbonus villette fino al 30 settembre, il Mef rende la proroga subito operativa 31/03/2023
 NORMATIVA Codice Appalti, liberalizzazione dei contratti pubblici quasi totale 29/03/2023
 LAVORI PUBBLICI Ponte sullo Stretto di Messina, campata unica di 3.300 metri 04/04/2023
 NORMATIVA Superbonus villette, le nuove regole per il 2023 12/04/2023
 NORMATIVA Superbonus, per i crediti bloccati arriva una 'soluzione innovativa' 27/03/2023
 NORMATIVA Superbonus e bonus edilizi, SOA obbligatoria ma non come nei lavori pubblici 23/03/2023
 LAVORI PUBBLICI Edilizia, le Regioni aggiornano i prezzi delle opere pubbliche per il 2023 06/04/2023
 NORMATIVA Stato avanzamento lavori e visto di conformità, chiariti i dubbi sui bonus edilizi 29/03/2023
 PROFESSIONE L'equo compenso per i professionisti è finalmente legge 13/04/2023
 NORMATIVA Autorizzazione paesaggistica, il Comune può ignorare il parere tardivo della Soprintendenza 03/04/2023
 NORMATIVA Superbonus e bonus edilizi, quando il cessionario non risponde in solido delle violazioni 14/04/2023
 MERCATI In Italia oltre 1 milione di

fattura il 37% dei professionisti; tra questi il 12% ha utilizzato sempre lo sconto in fattura per tutti i lavori ed il 25% lo ha alternato al pagamento diretto del committente.

La maggior parte degli ingegneri che hanno utilizzato lo sconto in fattura per lavori con Superbonus 110% lo hanno **portato in detrazione/compensazione** nella propria dichiarazione dei redditi, mentre solo il 23% ha ceduto il credito ad una banca.

Oltre il 70% di chi ha ceduto il credito ad una banca, poi, **non ha recuperato per intero il compenso** pattuito con il committente. Tra costoro, il credito procapite presente attualmente nei singoli casseti fiscali ammonta a cifre piuttosto consistenti: **40.000 euro**, che superano i 100.000 euro nel caso delle società di ingegneria.

Anche coloro i quali hanno effettuato lavori con bonus ordinari hanno deciso di ricorrere in minoranza allo sconto in fattura: solo il 21%, di cui appena il 10% ha sempre utilizzato tale modalità per tutti i lavori. Di conseguenza il **79% non ha mai utilizzato lo sconto in fattura** e si è fatto pagare direttamente dal committente.

edil+
Tutti i contenuti premium di Edilportale a soli 9,99€ **4,99€** al mese.
Abbonati adesso

edifici ha bisogno di riqualificazione
30/03/2023

LAVORI PUBBLICI Aumento dei prezzi in edilizia, in arrivo circa 930 milioni per professionisti e imprese
31/03/2023

RISPARMIO ENERGETICO

Superbonus, Bankitalia: i benefici ambientali si ripagano in 40 anni
03/04/2023



edilportale
LIVE TALKS
SEGUI LA DIRETTA
f 26 apr. ore 15,00
In collaborazione con **OTIS**

Approfondimenti

- [Sismabonus e adeguamento antisismico](#)
- [Ecobonus riqualificazione energetica](#)
- [Detrazioni fiscali ristrutturazione](#)
- [Superbonus 110% - 90%](#)

Notizie correlate

NORMATIVA Superbonus e bonus edilizi, ecco le regole per l'utilizzo del credito in 10 anni

19/04/2023

RISTRUTTURAZIONE Efficienza energetica e antisismica, si cercano soluzioni a tempo indeterminato

18/04/2023

NORMATIVA Superbonus e bonus edilizi, quando il cessionario non risponde in solido delle violazioni

14/04/2023