



**ISOLIAMO DOVE GLI ALTRI NON ARRIVANO**  
Sistemi per l'isolamento termico di pareti e coperture esterne

NETWORK PUBBLICA I TUOI PRODOTTI

edilportale®

CERCA AZIENDE, PRODOTTI, NEWS, BIM



Abbonati

Accedi

Notizie ▾ Prodotti ▾ Tecnici e Imprese

Forum

NORMATIVA  
Testo Unico Edilizia,  
riparte la revisione

IMPIANTI  
Climatizzazione,  
impianti autonomi ...

RISPARMIO  
ENERGETICO  
Comunità  
energetiche  
rinnovabili, le...

NORMATIVA  
Infiltrazioni dal  
lastrico, come  
funziona il...

NORMATIVA

# Testo Unico Edilizia, riparte la revisione

di Rossella  
Calabrese

Gli Ingegneri lavorano ad un nuovo testo che superi la normativa precedente e semplifichi l'attività dei progettisti. A metà luglio la bozza del Ministro Salvini

21/06/2023



Revisione Testo Unico Edilizia - Ph. Svitlana Hulko 123rf.com

21/06/2023 - Si rimette in moto il processo di revisione del Testo Unico Edilizia, che porterà alla riforma del DPR 380/2001.



### Le più lette

#### LAVORI PUBBLICI

Torri da 399 metri e campata centrale da 3300 metri, ecco come sarà il ponte di Messina  
25/05/2023

#### NORMATIVA

Superbonus 2023, ecco le ultime novità  
14/06/2023

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

134083

Qualche giorno fa il **Consiglio Nazionale degli Ingegneri** ha riunito presso la propria sede il Gruppo di Lavoro coordinato dalla Consigliera Irene Sassetti, dedicato alla modifica al Testo Unico Edilizia che prenderà il nome di Testo unico delle Costruzioni.

Alla riunione ha partecipato anche Giovanni Cardinale, già Vice Presidente del CNI, che nella precedente consiliatura ha seguito l'iter durante il quale è stata prodotta la bozza di legge del **nuovo Testo Unico Edilizia**.

Secondo gli ingegneri che compongono il GdL, ma anche secondo il Consiglio Nazionale presieduto da Domenico Perrini, la riforma dell'attuale Testo Unico Edilizia è necessaria e gli ingegneri auspicano che venga finalmente realizzata, dopo anni di discussioni e di lavoro portato avanti dagli organi di rappresentanza degli ingegneri assieme a Ance, Anci, Regioni e Province a statuto speciale.

Inoltre, il CNI ritiene opportuno che la nuova disciplina sia approvata **come Legge e non come DPR**, in modo che agisca davvero come Testo Unico, cancellando la normativa precedente e semplificando l'attività dei fruitori.

Nei prossimi giorni - spiega in Consiglio Nazionale degli Ingegneri - il GdL analizzerà la **bozza del Testo Unico Edilizia** proponendo possibili integrazioni sui principi e sugli allegati.

## Revisione Testo Unico Edilizia, a metà luglio la bozza del MIT

Sulla revisione del Testo Unico Edilizia si è espresso alcuni giorni fa il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, Matteo Salvini, intervenendo a '100 Anni di Professione', la serie di eventi organizzati dall'Ordine degli Architetti di Roma per il centenario dell'istituzione della professione di Architetto e Ingegnere.

“Vi invito tra la fine di giugno e la prima metà di luglio al Ministero - ha detto Salvini in videocollegamento - perché stiamo lavorando al Testo Unico Edilizia. Stiamo raccogliendo proposte, suggestioni e riflessioni” per **avviare, entro la metà di luglio, un primo confronto** sulla bozza del testo di riforma del DPR 380/2001.

### MERCATI

Crediti superbonus incagliati, entro settembre la piattaforma Enel X  
01/06/2023

### NORMATIVA

Fiscalizzazione abuso edilizio o demolizione: si può scegliere?  
29/05/2023

### NORMATIVA

Chi deve dimostrare la data di realizzazione di un immobile?  
09/06/2023

### NORMATIVA

I dati catastali possono provare la conformità edilizia?  
12/06/2023

### NORMATIVA

Niente superbonus se manca l'asseverazione sismica  
31/05/2023

### NORMATIVA

Piscina: serve il permesso di costruire, ma a volte è una pertinenza  
22/05/2023

### NORMATIVA

Volume tecnico, pertinenza o abuso edilizio? Ecco come riconoscerli  
16/06/2023

### RISPARMIO ENERGETICO

Fotovoltaico sui tetti delle strutture turistiche installabile con Dila ma solo fino a giugno 2024  
26/05/2023

### AMBIENTE

Emilia Romagna, proroga del superbonus villette fino al 31 dicembre 2023  
24/05/2023

### NORMATIVA

Quale procedura edilizia per il rifacimento del tetto?  
06/06/2023

## Testo Unico Edilizia, i tentativi di modifica

L'attività del Gruppo di Lavoro del CNI ha preso le mosse dal lavoro fatto negli ultimi anni e illustrato da Cardinale, che è anche componente della commissione relatrice presso il Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici.

Il primo [tavolo di lavoro](#) composto da Ministeri, Conferenza delle Regioni e Rete delle Professioni Tecniche, si è costituito nel 2018. Il confronto è andato avanti per tutto l'anno, affrontando anche un cambio di Governo, e a novembre 2018 il coordinatore del tavolo ha espresso l'intenzione di dar vita ad uno [strumento normativo certo](#) e non di operare un semplice cambiamento delle norme.

L'esigenza di una radicale semplificazione è tornata durante la pandemia. A marzo 2020, la Rete delle Professioni Tecniche ha [formulato delle proposte](#) al Ministero delle Infrastrutture, tra cui la semplificazione delle demolizioni e ricostruzioni e la riduzione del contributo di costruzione.

A giugno 2020, il tavolo tecnico ha annunciato la [messa a punto di un testo](#) che, tra i suoi punti forti, contava la riduzione dei titoli abilitativi, l'eliminazione dell'autorizzazione sismica preventiva, l'istituzione del fascicolo del fabbricato.

A dicembre 2020 ha preso forma la ['Disciplina delle costruzioni'](#), un testo composto da 140 articoli che miravano a garantire la resistenza, la stabilità, la sostenibilità e l'accessibilità delle costruzioni. Nel 2021, l'allora senatore del M5S, Gianni Pietro Girotto, ha [chiesto di avviarne la discussione](#) in Parlamento.

Il destino della 'Disciplina delle costruzioni' si è sovrapposto con un disegno di legge delega per il riordino normativo in materia di costruzioni, presentato nel 2020 su iniziativa dell'allora senatore M5S, Agostino Santillo. Il ddl ha [iniziato un anno dopo](#) il suo iter ma a giugno 2022 il testo era fermo in Commissione Lavori Pubblici del Senato.

Con il cambio di legislatura di Governo tutto è rimesso in

### NORMATIVA

Con i controlli sulla Cila l'attività edilizia sarebbe meno esposta a rischi?

05/06/2023

### LAVORI PUBBLICI

Nuove scuole altamente sostenibili, pubblicata la gara da 800 milioni di euro

23/05/2023

### NORMATIVA

Crediti dei bonus edilizi, quando serve il visto di conformità 'ora per allora'

07/06/2023

### AMBIENTE

120 milioni di euro fino al 2031 per la riduzione del radon in casa e in aria

15/06/2023

### MERCATI

Superbonus, Enea: il costo per lo Stato raggiunge quota 84,7 miliardi di euro

12/06/2023

### TECNOLOGIE

Sistema a Cappotto, come scegliere le giuste finiture

13/06/2023

### RISPARMIO ENERGETICO

Riqualificazione energetica degli immobili, in arrivo servizi di supporto per i cittadini

14/06/2023

### PROFESSIONE

Calcolo parcella ingegneri, il bando di gara di progettazione deve indicarlo con chiarezza

29/05/2023

### NORMATIVA

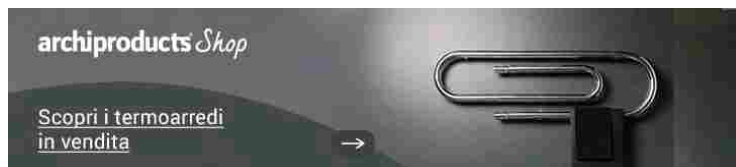
Fotovoltaico sul tetto: tutela del paesaggio e boost alle rinnovabili possono convivere

08/06/2023

### AMBIENTE

Dissesto

discussione.



## Approfondimenti

### · Pratiche edilizie

## Notizie correlate

**NORMATIVA** Edilizia e urbanistica, ecco le procedure più complicate e 'irritanti'

17/10/2022

**NORMATIVA** Costruzioni, come cambia il Testo Unico dell'Edilizia

15/06/2022

**NORMATIVA** Edilizia e urbanistica, riforma organica in arrivo entro sei mesi

16/11/2021

**NORMATIVA** Edilizia, parte il confronto per riscrivere le norme sulle costruzioni

22/07/2021

**NORMATIVA** Nuovo Testo Unico Edilizia, passi avanti per la proposta di legge

14/05/2021

**NORMATIVA** Addio al Testo Unico Edilizia, prende forma la 'Disciplina delle costruzioni'

04/12/2020

**NORMATIVA** In arrivo il nuovo TU Edilizia: meno titoli abilitativi, fascicolo del fabbricato e classe di rischio

15/06/2020

**NORMATIVA** Edilizia post coronavirus, RPT: è il momento di modificare il Testo Unico

31/03/2020

**NORMATIVA** Testo Unico edilizia, si lavora per la modifica

05/11/2018

**NORMATIVA** Testo Unico Edilizia, tecnici al lavoro per modificarlo

20/02/2018

idrogeologico, Ingegneri: per risolverlo servono 26 miliardi di euro

30/05/2023

### **NORMATIVA**

Codice Appalti, Anac: 'attenti a deroghe e scorciatoie rischiose'

09/06/2023

### **MERCATI**

Superbonus 110%, Commercialisti: 'l'impatto sulle finanze pubbliche è positivo'

07/06/2023



**DRACOFLOOR GYMNASIUM**

- ✓ Superficie continua e senza giunti
- ✓ Resina ad alta elasticità
- ✓ Assorbimento urti e rumori
- ✓ Igienico e antipolvere

**SCOPRI DI PIÙ**

