



Home » Il Cni appoggia il piano casa ed è pronto a fare la sua parte

Il Cni appoggia il piano casa ed è pronto a fare la sua parte

La Consigliera Nazionale Irene Sasseti è intervenuta al Tavolo "Piano Casa" tenuto al MIT convocato dal Ministro Matteo Salvini

Ingegneri

21 Dicembre 2023 Dalle Professioni Ufficio stampa Cni



↑ In evidenza

Il Ministero al lavoro su superamento numero chiuso a Medicina

Confermato il consiglio direttivo uscente della Camera Penale di Pescara, Galasso presidente



Il **Consiglio Nazionale degli Ingegneri** ha partecipato, presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, al Tavolo "Piano Casa" convocato dal Ministro Matteo Salvini. Il Cni è stato rappresentato dalla Consigliera Irene Sasseti, delegata all'urbanistica. Da

tempo si avverte l'urgenza di formulare un nuovo Piano organico in grado di immaginare gli sviluppi dei prossimi anni che dovranno necessariamente tenere conto delle esigenze di rigenerazione urbana.

Nel corso del suo intervento introduttivo il Ministro Salvini ha sottolineato come il Piano Casa debba essere focalizzato sull'edilizia residenziale pubblica e sociale. "Un Piano Casa non solo per gli ultimi - ha detto - ma anche per i penultimi e per chi sta nel mezzo". Tra le altre cose, Salvini ha sollecitato una modifica normativa che dia più garanzie ai proprietari in caso di necessità ed urgenza. Tre le linee guida indicate dal Ministero per il contrasto al disagio abitativo: recupero del patrimonio immobiliare, attraverso la riconversione degli edifici; gestione unità immobiliari invendute; sviluppo dell'edilizia residenziale pubblica.

Il CNI ha avuto modo di sottolineare come un piano organico per il patrimonio abitativo in Italia debba passare attraverso un'azione di rigenerazione e riqualificazione del patrimonio edilizio pubblico, avendo come obiettivo il risanamento energetico e la sicurezza strutturale, oltre che la limitazione del consumo di suolo. Ma soprattutto **va migliorata l'offerta di alloggi di edilizia residenziale pubblica a favore delle famiglie a medio e a basso reddito, considerando l'elevata domanda di alloggi popolari tuttora insoddisfatta.** Infine, secondo il CNI il nuovo Piano Casa dovrebbe prevedere una durata di medio-lungo periodo, almeno di 15 anni.

"Ormai il legislatore - ha osservato la Consigliera Sasseti - appare chiaramente orientato a chiudere una stagione procedendo al varo di un piano organico completamente nuovo. Il CNI condivide questa impostazione e sottolinea, in particolare, la necessità che il Piano abbia un orizzonte temporale ragionevole, tale da rendere la misura continuativa, se non strutturale, e per accrescere l'efficacia dell'operato del legislatore regionale. Per questo motivo **appoggiamo l'iniziativa del Ministro Salvini e siamo pronti a dare il nostro contributo concreto.**

A questo proposito - aggiunge la Sasseti - ci siamo già attivati sollevando la questione del superamento della doppia conformità all'interno del nuovo **Testo Unico dell'Edilizia.** Obiettivo che ben si concilia con l'esigenza, condivisa col Ministro, di semplificare e velocizzare gli interventi. Noi riteniamo che il Piano



L'INNOVATIVA PROPOSTA DELLA BANCA DI PIACENZA PER LE PICCOLE E MEDIE IMPRESE





Casa debba essere sviluppato in armonia col TUE, in una cornice che preveda come capisaldi la transizione energetica e la riqualificazione urbana.

Un nuovo Piano Casa – **conclude la Sassetti** – dovrebbe guardare ad un razionale e controllato aumento dell'offerta di alloggi residenziali pubblici e, al tempo stesso, contemplare anche un uniforme processo di riqualificazione degli edifici, che appare oggi la vera sfida che si trova di fronte il Paese”.

© Riproduzione riservata

✉ Iscriviti alla newsletter!

Ricevi gli aggiornamenti settimanali delle notizie più importanti tra cui: articoli, video, eventi, corsi di formazione e libri inerenti la tua professione.

ISCRIVITI

Notizie Correlate



Nuovo Codice Contratti, leve e criticità analizzate dagli ingegneri siciliani

📅 04 Settembre 2023

Perrini, presidente del [Consiglio nazionale ingegneri](#): «La restrizione a soli tre anni dei requisiti per i tecnici causerà una forte chiusura del mercato»...



Un vademecum per gli aspiranti ingegneri

📅 26 Luglio 2023

“Se vi appassionano gli shuttle o i sottomarini, gli smartphone o le case automatizzate, i codici sorgente o le startup, allora siete nel posto giusto.



Equo compenso: aggiornato il Codice Deontologico degli Ingegneri

📅 23 Giugno 2023

Il Codice tiene conto delle disposizioni della legge n. 49/2023 in materia di equo compenso sulle prestazioni professionali

Commenti

WEB Television
▼ Consulenti del Lavoro

consulentidellavoro. TV

Dinamica, sempre sulla notizia, attenta ad approfondire temi quali:
lavoro, fisco e previdenza



CADIPROF
CASSA DI ASSISTENZA SANITARIA INTEGRATIVA
PER I LAVORATORI DEGLI STUDI PROFESSIONALI

beprof

