



MONITORIMMOBILIARE

Italian Real Estate News Il più letto in Italia

ULTIME NOTIZIE TUTTE LE NEWS →

22 Dicembre 2023

Consiglio nazionale ingegneri serve rigenerare il patrimonio edilizio pubblico

21 Dicembre 2023

Fondo Socrate, delisting il 27 dicembre, cede in blocco al Fondo Democrito 10 immobili

21 Dicembre 2023

Federalberghi Roma: a Natale +37% di presenze, a Capodanno +35%

22 Dicembre 2023

Consiglio nazionale ingegneri: serve rigenerare il patrimonio edilizio pubblico

di red

CONDIVIDI:



Rigenerare e riqualificare il patrimonio edilizio pubblico e migliorare l'offerta dell'edilizia residenziale. Sono i due obiettivi che, secondo il Collegio nazionale degli ingegneri, deve porsi il piano organico per il patrimonio abitativo in Italia, sul quale ci sono dei lavori in corso al ministero delle Infrastrutture.

Nello specifico, il Consiglio ritiene che il piano debba passare "attraverso un'azione di rigenerazione e riqualificazione del patrimonio edilizio pubblico, avendo come obiettivo il risanamento energetico e la sicurezza strutturale, oltre che la limitazione del consumo di suolo. Ma, soprattutto – incalzano ancora gli ingegneri –, va migliorata l'offerta di alloggi di edilizia residenziale pubblica a favore delle famiglie a medio e a basso reddito, considerando l'elevata domanda di alloggi popolari tuttora insoddisfatta".

Il Consiglio nazionale ha sostenuto che l'iniziativa "dovrebbe prevedere una durata di medio-lungo periodo, almeno di 15 anni" e che il piano di rigenerazione proposto dagli ingegneri dovrebbe prendere definitivamente il posto del Superbonus.

Per il presidente del Consiglio nazionale, Angelo Domenico Perrini, infatti, "è giunto il momento di mettere un punto all'esperienza dei Superbonus, e di passare ad un piano per il risanamento del patrimonio edilizio su basi totalmente nuove. La spesa per Superecobonus continua a correre e il Governo continua a parlare di operazione fallimentare dagli



effetti disastrosi sui conti pubblici. Così – prosegue Perrini - non ci sono le condizioni essenziali per affrontare un tema ancora più complesso come quello del sistematico risanamento energetico previsto dalle nuove norme europee che dovrebbe impegnare il Paese intero almeno per i prossimi 15/20 anni, se non di più".

E conclude: "Nel 2024 i Superbonus funzioneranno con una detrazione al 70%; se però anche questa operazione deve sottostare alle critiche continue dell'Esecutivo, meglio sarebbe pensare sin da ora ad un piano alternativo, ad una moratoria dell'intervento per chiarire realisticamente cosa fare".

#Ingegneri

REview Web Edition 16 - 22 Dicembre

È online il nuovo numero di REview. Questa settimana: Vettore torna alla carica con Facile Ristrutturare Casavo: Incon

SFOGLIA ONLINE →

Notizie Correlate

10 Ottobre 2023 **News**

Osservatorio Oice: meno gare di ingegneria a causa delle nuove normative
red

14 Settembre 2023 **News**

Architetti e Ingegneri ricevuti dal Presidente della Repubblica per il Centenario dei due Ordini
red

12 Settembre 2023 **News**

Idealista: cresce il servizio Nuove Costruzioni (Video)
red

26 Giugno 2023 **News**

Frimm: approvato bilancio d'esercizio 2022. Utile in crescita a 1,6 mln
red

Video Correlati

21 Dicembre 2023

Vaciago, 42 Law Firm: L' AI offre enormi opportunità, ma la regolamentazione è fondamentale (Video)

18 Dicembre 2023

Maglia, Casavo: Incontro domanda-offerta, dall' instant buying all' AI (Video)

18 Dicembre 2023

Vettore torna alla carica con Facile Ristrutturare (Video)

Iscriviti alla Newsletter

Registrati per rimanere sempre aggiornato

Inserisci il tuo indirizzo mail

ISCRIVITI

CHI SIAMO
REDAZIONE