

[Passa al menu](#) [Passa al contenuto](#)[Legge di Bilancio 2024](#)[Case Green](#)[Energie Rinnovabili](#)[Indagini Strutturali](#)[Isolamento Acustico](#)[TUTTI I TOPIC](#)

# ingenio

#Conservare

[Iscriviti](#)[Accedi](#)[Abitare](#)[Conservare](#)[Costruire](#)[Digitale](#)[Muoversi](#)[Professione](#)[Sicuro](#)[Sostenibile](#)[InCalcestru](#)

Edilizia | Sicurezza | Sismica

Data Pubblicazione: 08.01.2024

## Ricostruzione post-sisma 2016: proroga e aumento contributo per immobili costruiti dopo il 1945 sottoposti a tutela paesaggistica

Prorogati al 31 dicembre 2024 i termini previsti nell'ordinanza 131 per la conservazione, il restauro e la ricostruzione degli immobili di valore culturale e paesaggistico costruiti in data posteriore al 1945, presenti nel cratere sismico e sottoposti a tutela paesaggistica. Previsto anche un incremento del contributo del 10%.

Redazione INGENIO

## Immobili sottoposti a tutela paesaggistica: prorogati i termini dell'ordinanza 131 e aumentato il contributo del 10%

Nel costante impegno per accelerare il processo di ricostruzione post-sismica, la Cabina di Coordinamento, presieduta dal Commissario alla Riparazione e Ricostruzione Sisma 2016, **Guido Castelli**, ha recentemente approvato un'ordinanza volta a potenziare gli **interventi in favore della ricostruzione privata**. Un'enfasi particolare è stata posta sugli **immobili di valore culturale e paesaggistico costruiti dopo il 1945**, un patrimonio ricco e significativo dell'Appennino centrale.

L'ordinanza **proroga al 31 dicembre 2024 i termini previsti dall'ordinanza 131**. Questa estensione riguarda la conservazione, il restauro e la ricostruzione degli immobili di valore culturale e paesaggistico costruiti dopo il 1945, situati nel cratere sismico e soggetti a tutela paesaggistica. Parallelamente, per stimolare ulteriormente tali interventi, è previsto **un aumento del 10% del contributo destinato a questi specifici immobili**.

Il Commissario al sisma 2016, Guido Castelli, sottolinea l'importanza di estendere le misure già adottate per gli edifici storici anche agli immobili di valore culturale e paesaggistico costruiti successivamente al 1945. Questo patrimonio rappresenta una testimonianza preziosa della storia e dell'identità delle comunità locali, fungendo da custode di un'eredità da proteggere e tramandare. La **ricchezza culturale dell'Appennino centrale, evidenziata da questi immobili, diventa fondamentale** in un periodo di transizione verso la ricostruzione completa dei territori interessati dal sisma.



### Edilizia

L'edilizia ricomprende tutte quelle attività finalizzate a realizzare, trasformare o demolire un edificio. Essa rappresenta sicuramente uno dei...

[SCOPRI DI PIÙ](#)



## Sicurezza

Gli approfondimenti e le news riguardanti il tema della sicurezza intesa sia come strutturale, antincendio, sul lavoro, ambientale, informatica, ecc.

[SCOPRI DI PIÙ](#)



## Sismica

Tutti gli articoli pubblicati da Ingenio nell'ambito della sismologia e dell'ingegneria sismica.

[SCOPRI DI PIÙ](#)



## Redazione INGENIO

inGENIO è la testata di riferimento per il professionista tecnico.

SCHEDA

Contatti: [🌐](#) [f](#) [t](#)

Condividi su: [f](#) [in](#) [t](#) [p](#)

## Leggi anche

**Ricostruzione post-sisma 2016: 1.5 mld di euro per accelerare il percorso**

**Ricostruzione post-sisma 2016, da Intesa Sanpaolo altri 300 mln per cessione crediti legati al Supersismabonus**

**Ricostruzione post-sisma 2016, Castelli: "Negli ultimi mesi un netto cambio di passo"**

## In Evidenza

[VEDI TUTTI](#)

*Ristrutturazione*

### Grande tettoia in legno e chiusura del porticato-veranda: è ristrutturazione edilizia, serve il permesso di costruire

Le verande che comportano la chiusura di uno spazio esterno, con aumento di volumetria e modifica del prospetto, sono senza dubbio soggette al preventivo rilascio di permesso di costruire.

[LEGGI](#)

*Sismica*

### Considerazioni preliminari sul terremoto nel mar del Giappone del primo gennaio 2024

Il primo gennaio 2024 un terremoto di magnitudo 7.6 è stato registrato nel Mar del Giappone, al largo della costa di Nanto. La sequenza sismica ha fatto registrare circa quattrocento repliche di magnitudo maggiore di due nelle prime cinquanta ore (anche se questo numero è verosimilmente sottostimato). La prefettura di Ishikawa è stata principalmente colpita, con danni significativi a strutture diverse, evidenziati dalle registrazioni delle re...

[LEGGI](#)

*Sismabonus*

### Il Sismabonus resta un classico: dal 50 all'85%, vademecum sull'incentivo per il miglioramento sismico

Il Sismabonus classico, per le spese sostenute dal 1° gennaio 2017 al 31 dicembre 2024, consente una detrazione del 50%, che va calcolata su un ammontare massimo di 96.000 euro per unità immobiliare (per ciascun anno) e che deve essere ripartita in cinque quote annuali di pari importo. Ma la detrazione sale con riduzione del rischio sismico di 1 o 2 classi e se i lavori vengono realizzati sulle parti comuni di edifici condominiali.

[LEGGI](#)

*Ristrutturazione***La ristrutturazione edilizia con cambio d'uso non è mai una manutenzione: i paletti del Testo Unico Edilizia**

Se un intervento edilizio integra una ristrutturazione che aggrava il carico urbanistico, per di più su un edificio di pregio storico, esso non rientra tra quelli ascrivibili alla manutenzione straordinaria, ma tra quelli ascrivibili alla ristrutturazione edilizia pesante.

**LEGGI***Bonus ristrutturazione***Bonus Barriere Architettoniche senza infissi e con asseverazione: tutto sul restyling dopo il Decreto Salva Superbonus**

Dalle spese sostenute a partire dal 30 dicembre 2023, il Bonus Barriere Architettoniche al 75% si prende esclusivamente per la realizzazione, in edifici già esistenti, di interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche aventi ad oggetto scale, rampe, ascensori, servoscala e piattaforme elevatrici. No a infissi e porte. Ristretto anche il perimetro per cessione del credito e sconto in fattura.

**LEGGI***Cambiamenti climatici***Clima: il MASE approva il Piano nazionale di adattamento ai cambiamenti climatici**

Obiettivo a lungo termine del Piano è quello di produrre un documento di indirizzo, finalizzato a porre le basi per una pianificazione di breve e di lungo termine per l'adattamento ai cambiamenti climatici.

**LEGGI****News****VEDI TUTTE***Edilizia***Ricostruzione post-sisma 2016: proroga e aumento contributo per immobili costruiti dopo il 1945 sottoposti a tutela paesaggistica**

Prorogati al 31 dicembre 2024 i termini previsti nell'ordinanza 131 per la conservazione, il restauro e la ricostruzione degli immobili di valore culturale e paesaggistico costruiti in data posteriore al 1945, presenti nel cratere sismico e sottoposti a tutela paesaggistica. Previsto anche un incremento del contributo del 10%.

**LEGGI***Professione***Ingegneri: nel 2022 abilitati 12.301 laureati, il 26.2% in meno rispetto al 2020**

I dati emergono dalla periodica analisi del Centro Studi CNI: per quanto riguarda gli Esami di Stato, ad esempio, il tasso di successo rimane elevato, superiore al 90%.

**LEGGI***Superbonus***Superbonus infissi: la congruità della spesa deve riferirsi al prezzo di acquisto**

L'asseverazione di congruità sui costi ammissibili per beneficiare del Superbonus, obbligatoria per legge, deve essere parametrata al momento del sostenimento della spesa, utilizzando il listino prezzi vigente a tale data.

**LEGGI***Concorsi di progettazione***Concorso di progettazione: edificio integrato per la nuova scuola d'infanzia di Villasanta (MB)**

Al via il concorso di progettazione a procedura aperta in due fasi per la demolizione e ricostruzione di una nuova scuola d'infanzia del comune di Villasanta (MB). L'obiettivo principale è creare una struttura moderna, inclusiva e sostenibile. Scadenza fissata al 12 febbraio 2024.

**LEGGI***Architettura***Riqualificazione Stadio Franchi: chi ha vinto la gara d'appalto per i lavori?**

Ad aggiudicarsi l'appalto per la riqualificazione dello Stadio Artemio Franchi è un raggruppamento temporaneo di due imprese. L'ufficialità dell'aggiudicazione della gara è stata resa nota il 29 dicembre 2023.

**LEGGI**



Cessione del Credito

## Responsabilità del fornitore su sconto in fattura Superbonus: serve l'asseverazione di congruità per gli interventi in edilizia libera?

In merito alla responsabilità solidale del fornitore/cessionario sui crediti edilizi da Superbonus e altri bonus e alla documentazione necessaria per evitare il concorso di colpa inserita dal Decreto Cessioni, il possesso delle asseverazioni è richiesto solo se obbligatorio per legge.

**LEGGI**



Il più importante Portale di Informazione Tecnico Progettuale al servizio degli Architetti, Geometri, Geologi, Ingegneri, Periti, professione tecnica, Albo Professionale, Tariffe Professionali, Norme Tecniche, Inarcassa, Progetto Strutturale, Miglioramento Sismico, Progetto Architettonico, Urbanistica, Efficienza Energetica, Energie rinnovabili, Recupero, Riuso, Ristrutturazioni, Edilizia Libera, Codice Appalti, Progetto Impianti termotecnici, Modellazione Digitale e BIM, Software Tecnico, IOT, ICT, Illuminotecnica, Sicurezza del lavoro, Sicurezza Antincendio, Tecnologie Costruttive, Ingegneria Forense, CTU e Perizie, Valutazioni Immobiliari, Certificazioni.

INGENIO-WEB.IT è una testata periodica di IMREADY Srl registrata presso la Segreteria di Stato per gli Affari Interni di San Marino con protocollo n. 638/75/2012 del 27/4/2012. Direttore Responsabile: Andrea Dari.

IMREADY Srl, Strada Cardio, 4 - 47891 Galazzano (RSM)  
Tel. 0549 909090 - Mail [info@ingenio-web.it](mailto:info@ingenio-web.it)

Copyright © 2024 [www.ingenio-web.it](http://www.ingenio-web.it) · SM 21162 · ISSN 2307-8928  
[Sito web by Kuma](#) · [Software by Librasoft](#) · [Crediti](#) · [Termini di Servizio](#) · [Privacy/Cookie](#)