

CONTATTACI!
 Cell. 370 3379107
 Tel. 0521162 6033

INFOBUILD
 Il portale per l'edilizia e l'architettura

CONTATTACI!
 Cell. 370 3379107
 Tel. 0521162 6033

Cerca ...

AZIENDE PRODOTTI TEMI TECNICI NOTIZIE INFO AZIENDE APPROFONDIMENTI PROGETTI CATEGORIE MERCEOLOGICHEEVENTI FORMAZIONE NEWSLETTER



Home / [Notizie](#) / [Riforma Testo Unico Edilizia, bozza e proposte di architetti e ingegneri](#)

Riforma Testo Unico Edilizia, bozza e proposte di architetti e ingegneri

11/01/2024



La bozza del nuovo Testo Unico Edilizia è stata accolta con favore dagli esperti del settore. La direzione intrapresa dal Ministero sembrerebbe essere quella che da

ULTIME NOTIZIE

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

anni suggerisce il [Consiglio Nazionale degli Ingegneri](#) e il Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori Paesaggisti e Conservatori.

A cura di: **La Redazione**



Indice degli argomenti



- [Gli obiettivi del documento congiunto alla Legge delega](#)
- [Superare la regola della "doppia conformità"](#)

Esprimiamo soddisfazione per il fatto che la bozza del nuovo Testo Unico vada nella direzione indicata dagli ingegneri e dagli architetti.

Con queste parole il **Presidente del CNI, Angelo Domenico Perrini**, ha commentato la pubblicazione della bozza. Per migliorare la versione definitiva e risolvere le problematiche più frequenti e dannose per l'edilizia, lo stesso [Consiglio Nazionale degli Ingegneri](#) ha espresso la volontà di **partecipare attivamente con le istituzioni coinvolte**. Con questa finalità è già stato costituito un **gruppo di supporto** che coinvolge Presidenti e Consiglieri degli Ordini territoriali e membri del CENSU. Discorso analogo per il Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori Paesaggisti e Conservatori.

I due gruppi di lavoro avranno modo di analizzare la bozza del Testo Unico Edilizia nei dettagli e divulgarla alle figure tecniche coinvolte nel settore; inoltre potranno suggerire miglioramenti e spunti di riflessione rivolti a cittadini, imprese e amministrazioni locali.



Riforma Testo Unico Edilizia, bozza e proposte di architetti e ingegneri

11 Gennaio 2024

Sostenibilità, accessibilità, semplificazione burocratica e riforma della doppia conformità: queste e altre novità nella bozza del nuovo Testo Unico Edilizia del Ministero.



Decarbonizzare l'industria del cemento: a che punto siamo?

10 Gennaio 2024

Report della GCCA: ecco le leve su cui l'industria del cemento sta puntando per raggiungere l'obiettivo net zero entro il 2050.



Cambia il bonus barriere architettoniche: ecco l'elenco dei lavori ammessi nel 2024

9 Gennaio 2024

Bonus barriere architettoniche: tutte novità del 2024 su lavori ammessi, cessione del credito e sconto in fattura.

Gli obiettivi del documento congiunto alla Legge delega

I Consigli Nazionali di ingegneri e architetti hanno manifestato fin da subito la volontà di collaborare con le istituzioni per migliorare il testo e definire i nuovi obiettivi. A tal fine è stato formulato un **documento congiunto a sostegno della necessità della Legge delega** e propedeutico all'approvazione del nuovo Testo Unico.

Le aree tematiche affrontate sono, a grandi linee, cinque:

- ridefinire le competenze Stato-Regioni
- edilizia e attuazione urbanistica
- stabilità delle costruzioni
- semplificazione burocratica
- sostenibilità ambientale

Superare la regola della "doppia conformità"

Secondo architetti e ingegneri una delle necessità più impellenti che dovrà disciplinare il nuovo Testo riguarda il principio della "doppia conformità", necessario per **sanare abusi e irregolarità**.

Il principio della doppia conformità stabilisce che un certo edificio, **per ottenere la sanatoria edilizia**, debba rispettare le condizioni regolamentari urbanistiche **sia al momento della realizzazione dell'abuso edilizio che al momento in cui si richiede la sanatoria edilizia**; la riforma di questo sistema servirà a sbloccare le situazioni di stallo di molte amministrazioni locali.

Per **Irene Sassetti, Consigliera Tesoriere del CNI**, oltre al superamento della doppia conformità potrebbe essere utile introdurre una **nuova fattispecie di accertamento di conformità "condizionato all'esecuzione di opere di modesta entità, finalizzate alla piena conformazione dell'immobile alla disciplina edilizia e urbanistica e a garantire idonee condizioni di sicurezza di parti strutturali dell'immobile"**.

Consiglia questa notizia ai tuoi amici

Commenta questa notizia



Tetto in legno per la nuova Central Station di Praga

8 Gennaio 2024

La nuova stazione di Praga, con tetto in legno, privilegerà i trasporti a basse emissioni e la micromobilità.

TEMI TECNICI

<ul style="list-style-type: none"> ▶ Antisismica ▶ Barriere Architettoniche ▶ BIM ▶ Domotica ▶ Efficienza energetica ▶ Impiantistica ▶ Isolamento acustico 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Isolamento termico ▶ Luce in Architettura ▶ Prevenzione incendi ▶ Restauro e Ristrutturazioni ▶ Sostenibilità e Bioedilizia
---	---

MATERIALI

<ul style="list-style-type: none"> ▶ Acciaio ▶ Alluminio ▶ Bambù ▶ Calcestruzzo ▶ Cartongesso ▶ Cemento ▶ Ceramica ▶ Compositi ▶ Fibrocemento 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Legno ▶ Pietra ▶ Plastica ▶ PVC ▶ Rame ▶ Resina ▶ Tessuti ▶ Vetro
--	--