

adv

# Condono edilizio, le novità: cosa si potrà sanare? Dai soppalchi ai tramezzi fino alle porte, il piano casa

Mercoledì 17 Aprile 2024, 18:17 - Ultimo aggiornamento: 18:40

< 1 di 4 >

1 Minuto di Lettura

Muri, soppalchi, tramezzi, nicchie, cornicioni e porte. A breve si potranno sanare piccole irregolarità: architettoniche, edilizie o urbanistiche. Anche perché, come ha garantito il ministro delle Infrastrutture **Matteo Salvini**: «Non sarà condono generalizzato». Nei prossimi giorni il Mit presenterà il suo **piano casa**, che secondo il **Consiglio nazionale degli ingegneri** potrebbe interessare piccole irregolarità nell'80% del patrimonio immobiliare italiano. Come ha spiegato il titolare del dicastero di Porta Pia, si vogliono «tutelare i piccoli proprietari immobiliari che in molti casi attendono da decenni la regolarizzazione delle loro posizioni e che non riescono, spesso, a ristrutturare o vendere la propria casa» proprio per le difformità catastali. Di conseguenza, la misura non riguarderà chi ha costruito senza autorizzazione una villa o una palazzina o ampliato una struttura esistente. Ecco, quindi, che cosa potrà essere sanato.

[Superbonus 2024, ecco cosa cambia \(per chi ha iniziato i lavori\) dopo il decreto del governo](#)

© RIPRODUZIONE RISERVATA

< 1 di 4 >